

DOTT. LUCA GHIRONZI

Dottore Commercialista e Revisore Legale

Relazione del Revisore Contabile Unico

Agli Iscritti del Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Pesaro e Urbino

RELAZIONE DEL REVISORE AL RENDICONTO ANNO 2025

Il Revisore Contabile Unico, il cui incarico è stato conferito da Codesto Spettabile Collegio con delibera del 31/07/2024, ha preso in esame il Rendiconto Consuntivo 2025 al fine di esprimere il proprio giudizio professionale sulla base dei principi di corretta gestione amministrativa.

Premesso che nel corso dell'esercizio il Revisore Contabile Unico ha svolto le verifiche periodiche previste dalla Legge, vigilando sulla regolarità contabile e finanziaria della gestione, l'esame è stato condotto secondo corretti principi contabili al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare l'esistenza di eventuali errori significativi e determinare se la gestione risulti nel suo complesso attendibile. Il procedimento di controllo ha compreso l'esame sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi, tenendo conto inoltre delle informazioni ottenute dagli Organi e dai referenti degli Uffici del Collegio.

Il Revisore Contabile Unico ha preso atto della documentazione resa disponibile dal Collegio e rappresentata dai seguenti documenti contabili inerenti all'esercizio 2025:

- 1) Rendiconto Anno 2025 Gestione Competenza, con evidenza degli accertamenti/impegni e delle previsioni;
- 2) Situazione Patrimoniale al 31/12/2025;
- 3) Mastri/Schede contabili dal 01/01/2025 al 31/12/2025.

E' stata svolta la revisione contabile del **Rendiconto anno 2025** del Vostro Collegio Provinciale:

- la responsabilità della redazione del bilancio compete al Consiglio Direttivo del Collegio;
- **è del Revisore la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile;**
- l'esame è stato condotto secondo i principi di corretta gestione contabile.

Il Revisore evidenzia che per il Conto Consuntivo:

- è stata correttamente adottata una classificazione delle entrate e delle uscite suddivise in titoli;
- è stata data attuazione alle disposizioni ed agli schemi approvati per la contabilità degli Enti Pubblici non Economici di tipo Associativo;
- le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva di una normale continuità dell'attività dell'Ordine.

A giudizio del Revisore Contabile Unico, il sopramenzionato Rendiconto anno 2025, nel suo complesso, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto, la situazione gestionale di competenza e la situazione patrimoniale del COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI PESARO E URBINO per

l'esercizio chiuso al 31/12/2025, in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione.

Il Consiglio Direttivo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge e le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva di una normale continuità dell'attività del Collegio.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione fatto salvo **i richiami di informativa** in relazione ai seguenti ambiti contabili:

- **Situazione Patrimoniale - Residui attivi - Contributi d'iscrizione personale**: Il Revisore prende atto che il Collegio ha utilizzato una parte dell'apposito "**fondo riserva svalutazione quote**", per complessivi euro 29.899,06, al fine di rettificare parte dei residui attivi, ormai considerati inesigibili.
- **Situazione Patrimoniale – Istituti di Credito – Investimenti mobiliari (Fondo Sicav Alliance Green Bond Europe)**: il Revisore prende atto del rendimento, non monetizzato, dalla gestione del fondo SICAV presso l'istituto ALLIANZ BANK, invitando il Collegio a valutare con l'assistenza del broker di fiducia la tipologia e la natura di tale fondo, rispetto alle esigenze di tutela del patrimonio del Collegio. Il Revisore prende atto, pertanto, che l'avanzo di cassa risulta determinato considerando anche partite non finanziarie di competenza di importo non significativo, che non hanno avuto manifestazione finanziaria (entrate di cassa).

E' stata valutata l'adeguatezza del sistema contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti contabili associativi, ed a tale riguardo **non vi sono osservazioni particolari da riferire**, avendo lo stesso accertato il rispetto della vigente normativa amministrativa con riferimento alla trasparenza, efficienza ed efficacia dei servizi resi e dell'adempimento dei relativi obblighi amministrativi-contabili.

Il Revisore Contabile Unico in merito al **Rendiconto anno 2025** riscontra che:

- i componenti positivi (entrate) e negativi (uscite) sono rilevati secondo il criterio di cassa con rilevazione di partite non finanziarie di competenza come sopra riportate;
- le voci di conto economico sono classificate in base alla loro natura;
- il risultato economico chiude con un **AVANZO** pari ad euro **10.721,83**

Di seguito riassumo le principali voci componenti il **Rendiconto anno 2025**:

RENDICONTO CONSUNTIVO ANNO 2025		
ENTRATE DIVISE PER CATEGORIA	2025	2024
Entrate contributive (quote iscrizione e varie)	203.890,00 €	212.540,00 €
Redditi e proventi diversi (parcelle, timbri, interessi di mora e varie)	16.077,48 €	24.364,77 €
Poste correttive e compensative di spese correnti	7.533,00 €	13.433,60 €
Totale Entrate	227.500,48 €	250.338,37 €

USCITE DIVISE PER CATEGORIA		
Trasferimenti passivi	26.400,00 €	26.400,00 €
Spese per gli organi ente	902,00 €	345,00 €
Oneri per il personale in attivo di servizio	73.799,45 €	64.577,41 €
Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	114.749,02 €	117.949,41 €
Oneri finanziari	928,18 €	939,30 €
Oneri tributari	0,00 €	0,00 €
Totale spese correnti	216.778,65 €	210.211,12 €
Acquisizione di immobilizzazioni tecniche	0,00 €	2.549,90 €
Totale spese in conto capitale	0,00 €	2.549,90 €
Totale Uscite	216.778,65 €	212.761,02 €
Avanzo per competenza	10.721,83 €	37.577,35 €
Totale a pareggio	227.500,48 €	250.338,37 €

* * * * *

Il Revisore Unico, inoltre, suggerisce al Consiglio Direttivo quanto segue:

- Valutare l'adeguamento del "*Fondo Riserva Svalutazione Quote*" nella Situazione Patrimoniale tenendo conto dell'ammontare dei residui attivi di difficile riscossione;
- Finalizzare la procedura di gestione costante degli "*impegni*" se eccedenti rispetto alle "*previsioni*" dell'anno corrente.

PROPOSTA DI APPROVAZIONE

Il Revisore Unico, **considerando le risultanze dell'attività di controllo svolta, non rileva motivi ostativi, all'approvazione da parte dell'Assemblea degli Iscritti del Rendiconto anno 2025.**

Si ringrazia il Consiglio del Collegio e la Segreteria per la collaborazione prestata.

Pesaro, 13 maggio 2026

Il Revisore Contabile Unico

Dott. Luca Ghironzi

