

**FORMATO EUROPEO
PER IL
CURRICULUM VITAE**



Informazioni personali

Nome e Cognome

Indirizzo

Telefono

E-mail

Nazionalità

Data di nascita

ANDREA PISTARELLI

Viale Venezia 101 – 61121, Pesaro (PU)

Abitazione: ----- Ufficio: 0721 950 371 Mobile: 333 400 88 46

andrea.pistarelli@gmail.com – andrea.pistarelli@geopec.it – geom.andrea.pistarelli@gmail.com

Italiana

11/ 11/ 1984

Esperienze lavorative

• Date (da – a)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di azienda o settore

• Principali mansioni e responsabilità

Da Novembre 2009 ad oggi

Studio Tecnico Geom. Andrea Pistarelli

Strada Vincareto n. 9, 61039 San Costanzo PU

Studio tecnico edilizia privata, catasto, rilievi topografici, fotogrammetrici, lidar e certificazione energetica

Opero principalmente nel campo dell'edilizia privata, in particolare:

- progettazione architettonica e direzione lavori architettonica relativa ad opere di nuova costruzione, ristrutturazione, ampliamento, cambio di destinazione d'uso, manutenzione straordinaria e modifiche interne per fabbricati residenziali e commerciali;
- gestione amministrativa delle pratiche necessarie al rilascio dei titoli abilitativi edili;
- contabilità dei lavori edili;
- pratiche catastali ed aggiornamenti cartografici;
- rilievi topografici, fotogrammetrici, aerofotogrammetrici da drone e laser scanner;
- stime immobiliari con metodologia di calcolo sintetica o in base agli standard internazionali di valutazione;
- certificazione energetica relativa a fabbricati residenziali, industriali e commerciali.

• Date (da – a)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

Tipo di azienda o settore

• Principali mansioni e responsabilità

Da Luglio 2020 ad Gennaio 2022

Comune di Isola del Piano

Piazza Umberto I n. 1, 61030 Isola del Piano PU

Ente locale territoriale autonomo

Funzionario tecnico amministrativo:

- istruttoria pratiche edilizie e gestione Sportello Unico Attività Produttive e Sportello Unico Edilizia Privata;
- progettazione e direzione Lavori Pubblici;
- progettazione e direzione lavori di manutenzione stradali e su fabbricati pubblici

<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro 	<p>Da Giugno 2016 ad Dicembre 2019</p> <p>Ekara Drone Technologies Via G. Mameli n. 42/A – 61100 Pesaro PU Operatore SAPR per servizi di rilievo fotogrammetrico, laser scanner e termografico</p> <ul style="list-style-type: none"> - Consulenza tecnica, pianificazione e rilievo di appoggio con stazione totale e/o GNSS per restituzione fotogrammetrica; - Consulenza tecnica, pianificazione e rilievo laser scanner - Elaborazione nuvola di punti, mesh, DEM, ortomosaici e successiva vettorizzazione;
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Da Novembre 2009 ad oggi</p> <p>Collaborazione e consulenza tecnica con lo Studio tecnico Simoncini Geom. Gianluca – Fano Studio tecnico edilizia privata e catasto</p> <p>Collaborazione e consulenza tecnica per la progettazione architettonica, direzione lavori architettonica per opere edili, contabilità dei lavori edili, stime immobiliari, pratiche catastali e rilievi topografici.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Da Novembre 2009 ad Dicembre 2016</p> <p>Collaborazione e consulenza tecnica con lo Studio tecnico Trianì Geom. Flavio – San Costanzo Studio tecnico edilizia privata e catasto</p> <p>Collaborazione e consulenza tecnica per la progettazione architettonica, direzione lavori architettonica per opere edili, contabilità dei lavori edili, divisione del patrimonio immobiliare, pratiche catastali, rilievi topografici ed aggiornamenti cartografici.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e indirizzo del datore di lavoro • Tipo di azienda o settore • Principali mansioni e responsabilità 	<p>Da Settembre 2006 a Novembre 2009</p> <p>Praticantato presso lo Studio tecnico Trianì Geom. Flavio – San Costanzo Studio tecnico edilizia privata e catasto</p> <p>Praticantato necessario per l'accesso all'Esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione.</p> <p>Cad operator, rilievo con metodologia diretta di fabbricati residenziali, commerciali ed industriali, successiva restituzione grafica e predisposizione di tavole di progetto</p>

Istruzione e formazione

- Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Votazione
 - Qualifica conseguita
-
- Date (da – a)
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità

Novembre 2009

Conseguimento del titolo abilitativo per l'esercizio della libera professione di Geometra presso l'Istituto Statale per Geometri "G.Genga" - Pesaro (PU)
82/100
Abilitazione alla professione di Geometra

Dall'anno scolastico 2003/2004 all'anno scolastico 2005/2006

Università "ALMA MATER STUDIORUM" - Bologna (BO)
Corso di laurea triennale in: Ingegneria Civile

professionali oggetto dello studio

- Note

Ho frequentato i primi 2 anni del corso di laurea sopracitato ma ho ritenuto opportuno optare per il mondo del lavoro, iniziando quindi a lavorare come Cad Operator ed a svolgere il praticantato presso lo studio tecnico già citato.

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

- Votazione

- Qualifica conseguita

Dall'anno scolastico 1998/1999 all'anno scolastico 2002/2003

Istituto Tecnico per Geometri "Girolamo Genga" - Pesaro (PU)

74/100

Diploma di Geometra

Corsi di formazione rilevanti

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione

- Evento

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione

- Evento

- Qualifica conseguita

- Date (da – a)

- Nome e tipo di istituto di istruzione

- Evento

- Qualifica conseguita

Da Maggio 2023 ad Luglio 2023

Consiglio Nazionale dei Geometri e dei Geometri Laureati

Corso 'Esperto in Gestione dell'Energia – Energy Manager" - Corso della durata di 40 ore

Attestato di frequenza e superamento sottoscritto dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati

Da Luglio 2017 ad Ottobre 2017

Università Politecnica delle Marche – Ancona (AN)

Corso di perfezionamento in "Tecnici Certificatori Energetici" - Corso della durata di 80 ore accreditato MISE-MATTM-MIT (art. 2, comma 5 del DPR 75/2013) e autorizzato dalla Regione Marche.

Attestato di frequenza sottoscritto dall'Università Politecnica delle Marche con accreditamento MISE

2015

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro - Urbino

Corso di formazione "Certificazione Energetica: nuovi requisiti minimi in vigore dal 1 Ottobre 2015"

Attestato di frequenza sottoscritto dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro-Urbino

2013

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro - Urbino

Corso di formazione "La Certificazione Energetica degli edifici"

Attestato di frequenza sottoscritto dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro-Urbino

2012

Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro - Urbino

	<ul style="list-style-type: none"> • Evento • Qualifica conseguita 	Corso di formazione in "Estimo immobiliare basato sugli standard internazionali di valutazione - IVS" Attestato di frequenza sottoscritto dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro-Urbino
	<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione • Evento • Qualifica conseguita 	2011 Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro - Urbino Corso di formazione "La contabilità dei lavori" Attestato di frequenza sottoscritto dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro-Urbino
	<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione • Qualifica conseguita 	Settembre 2007 – Ottobre 2007 I.S.P. Italia S.r.l. (Istituto Sviluppo Professionale Italia) Corso multimediale di Autocad 2007 3D Avanzato Attestato di frequenza sottoscritto dalla regione Emilia-Romagna e Assoimprenditori
	<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione • Evento • Qualifica conseguita 	Aprile 2007 – Giugno 2007 Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro - Urbino Corso di formazione "La progettazione paesaggistica" Attestato di frequenza sottoscritto dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro-Urbino

Attività di docenza

	<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione • Eventi 	2015 Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro - Urbino - Seminario "Il computer questo sconosciuto", relativo all'aggiornamento professionale per l'utilizzo dei Personal Computer come strumento di lavoro per il miglioramento della qualità e l'ottimizzazione delle tempistiche di lavoro unitamente alle modalità di utilizzo dei siti web istituzionali ai fini professionali. - Seminario "Il Geometra oggi e nel futuro", relativo alla divulgazione delle materie e degli ambiti professionali propri del Geometra.
--	--	---

Corsi ed eventi formativi minori

	<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione • Eventi • Qualifica conseguita 	Dal 2009 ad oggi Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro - Urbino Ho frequentato numerosi eventi dedicati all'approfondimento delle tematiche tecniche inerenti la professione del Geometra ed in particolare circa la progettazione architettonica e strutturale di fabbricati, il censimento e la gestione del patrimonio edilizio ed il rilievo topografico. Attestati di frequenza sottoscritti dal Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro-Urbino
--	--	--

Alcuni incarichi svolti

Progettista architettonico e Direttore dei Lavori	Progetto di ristrutturazione con ampliamento ed efficientamento energetico di un fabbricato di civile abitazione unifamiliare, sito in Comune di San Costanzo (PU).
Responsabile Unico del Procedimento.	Progetto per opere di straordinaria manutenzione per l'abbattimento di barriere architettoniche , efficientamento energetico e cambio di destinazione d'uso da negozio ad ambulatorio medico generico, in un fabbricato promiscuo, sito in Isola del Piano (PU)
Progettista, D.L. e R.U.P.	Progetto per opere di straordinaria manutenzione di Strada Comunale, sita in Isola del Piano (PU)
Pianificazione, rilievo ed elaborazione	Rilievo aerofotogrammetrico da drone di asta fluviale Fiume Foglia, sito in Pesaro (PU)
Pianificazione, rilievo ed elaborazione	Rilievo aerofotogrammetrico da drone di versante franoso, sito in Pesaro (PU)
Pianificazione, rilievo ed elaborazione	Rilievo laser scanner di ponti in muratura, pietra e C.A., siti in Provincia di Pesaro-Urbino
Pianificazione, rilievo ed elaborazione	Rilievo aerofotogrammetrico da drone di infrastruttura portuale, sito in Pesaro (PU)
Progettista architettonico e Direttore dei Lavori	Progetto di ristrutturazione di un fabbricato artigianale sito in San Costanzo (PU).
Progettista architettonico e Direttore dei Lavori	Progetto di ristrutturazione con ampliamento di un fabbricato di civile abitazione con struttura portante in legno, composto da n. 1 unità abitative, sito in Fano (PU).
Progettista architettonico e Direttore dei Lavori	Progetto di ristrutturazione con ampliamento per la realizzazione di abbaini in fabbricato di civile abitazione composto da n. 2 unità abitative, sito in San Costanzo (PU).
Progettista architettonico e Direttore dei Lavori	Progetto di ristrutturazione con demolizione, ricostruzione ed ampliamento in fabbricato di civile abitazione da n. 1 unità abitativa, sito in San Costanzo (PU).
Progettista architettonico e Direttore dei Lavori	Progetto di ristrutturazione con ampliamento in fabbricato di civile abitazione composto da n. 1 unità abitativa, sito in San Costanzo (PU).
Progettista architettonico e Direttore dei Lavori	Progetto di ristrutturazione con demolizione totale e ricostruzione di ricovero attrezzi a servizio del fondo agricolo, sito in San Costanzo (PU).
Progettista architettonico e Direttore dei Lavori	Progetto di straordinaria manutenzione per l'efficientamento energetico di un fabbricato di civile abitazione composto da n. 3 unità abitative, sito in San Costanzo (PU).
Collaborazione e consulenza alla progettazione architettonica	Progetto di nuova costruzione fabbricato residenziale composto da n. 5 unità abitative in lottizzazione comparto C30, sito in San Costanzo (PU)
Collaborazione e consulenza alla progettazione architettonica	Varie collaborazioni per la progettazione architettonica di fabbricati residenziali di nuova costruzione, ristrutturazione, ampliamento e manutenzione straordinaria di fabbricati residenziali, commerciali, industriali.
Consulenza	Consulenza e redazione di variante esecutiva opere di urbanizzazione per piano di lottizzazione residenziale, comparto C30, sito in San Costanzo (PU).
Tecnico incaricato	Varie pratiche di regolarizzazione urbanistica.
Tecnico incaricato	Numerosi rilievi celerimetrici e procedure di aggiornamento cartografia Catasto Terreni, comprendenti Confinazioni, Riconfinazioni, Aggiornamento geometrie di mappa catastale e Catasto Fabbricati, comprendenti nuove dichiarazioni, variazioni dei documenti agli atti, calcolo rendite catastali e redazione elaborati e planimetrie catastali.
Tecnico incaricato	Rilievi celerimetrici finalizzati alla restituzione di planimetrie piano-altimetriche ai fini della seguente progettazione di fabbricati e/o di opere di contenimento.
Tecnico incaricato	Rilievo celerimetrico di appoggio a rilievo fotogrammetrico da drone e successiva elaborazione modello a nuvola di punti del fabbricato storico Rocca Malatestiana, sito in Fano (PU).
Tecnico incaricato	Rilievo celerimetrico di appoggio a rilievo fotogrammetrico da drone e successiva elaborazione modello a nuvola di punti di un fabbricato residenziale composto da n. 6

	unità abitative, sito in Pesaro (PU).
Tecnico incaricato	Rilievo celerimetrico di appoggio a rilievo fotogrammetrico da drone e successiva elaborazione modello a nuvola di punti di un fabbricato residenziale con particolari finiture esterne, composto da n. 1 unità abitativa, sito in Pesaro (PU).
Tecnico incaricato	Varie stime del valore commerciale di fabbricati rurali, residenziali, commerciali
Capacità e competenze personali	
Certificatore Energetico	Redazione di vari Attestati di Prestazione Energetica relativi a fabbricati residenziali, commerciali e artigianali.
Madrelingua	Italiano
Altre lingue	
• Capacità di ascolto	Inglese
• Capacità di lettura	C1
• Capacità di interazione	C1
• Capacità di produzione orale	Inglese
• Capacità di produzione scritta	C1
• Capacità di produzione scritta	C1
Competenze digitali	
• Elaborazione delle informazioni	Utente avanzato
• Comunicazione	Utente avanzato
• Creazione dei contenuti	Utente avanzato
• Sicurezza	Utente avanzato
• Risoluzione dei problemi	Utente avanzato
Informazioni generali	
Capacità e competenze generali	Ho conseguito le nozioni fondamentali ed avanzate del rilievo di fabbricati e terreni con metodologia diretta, strumentale, fotogrammetrica, aerofotogrammetrica e laser-scanner, della progettazione architettonica e direzione lavori di fabbricati residenziali, integrando legislazione, normative e requisiti minimi prestazionali al processo di progettazione, direzione e gestione del cantiere, dalla scelta dei materiali idonei, alla contabilità edilizia, delle normative inerenti l'edilizia, il Catasto Fabbricati e Terreni ed alla certificazione energetica, il tutto coadiuvato dai percorsi di formazione per l'approfondimento delle tematiche.
Capacità e competenze tecniche	<ul style="list-style-type: none"> - Uso del Personal Computer, gestione ed archiviazione file, e-mail, navigazione web all'interno dei seguenti sistemi operativi: Microsoft Windows 10, Linux, Kubuntu, Android e iOS; - Software con conoscenza avanzata: <ul style="list-style-type: none"> 1. Microsoft Office suite 2. Libre Office 3. software CAD Autodesk Autocad 2D-3D 4. Sketch Up 2D-3D

- 5. software di rendering Visualizer per Sketch Up
- 6. software topografico Meridiana Office
- 7. software topografico mobile Trimble Access
- 8. software di elaborazione fotogrammetrica Agisoft Photoscan/Metashape
- 9. software di contabilità edilizia Acca Software Primus System
- 10. software di certificazione energetica Acca Software Termus CE
- 11. software di certificazione energetica nazionale Docet,
- 12. software GIS Google Earth Pro
- 13. software di gestione atti di aggiornamento catastale DOCFA, PREGEO, Voltura, Docte
- 14. software di editing immagini Photoshop e Gimp

- Software con conoscenza di base:

- 1. software GIS Quantum-GIS
- 2. software elaborazione scansioni laser scanner Leica Cyclone (modulo Register)
- 3. software fotogrammetrico Pix4D
- 4. software di modellazione e rendering 3D Rhinoceros
- 5. software topografico desktop Trimble Business Center.

- Uso di strumenti di misurazione (di proprietà), stazione totale Topcon, GNSS Trimble, livello Galileo con stadia, squadro agrimensorio Galileo e distanziometri laser Leica.

Patente

Cat. A - B

HOBBY PRATICATI

Appassionato di tecnologia, lettura narrativa d'autore, ascolto, composizione ed esecuzione brani per chitarra elettrica

SPORT PRATICATI

Disciplina marziale coreana "Tae Kwon-Do" per 10 anni

Pugilato per 2 anni

Il/La sottoscritto/a, acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'art 13 del D.Lgs 196/2003 ed art. 13 del Regolamento UE 2016/679, consapevole che il trattamento potrebbe riguardare anche dati "sensibili" di cui all'art. 4 comma 1 lett. d) del D.Lgs.vo 196/2003, presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali che lo/la riguardano per tutte le finalità sopra indicate.

Pesaro, 08/12/2025

Firma leggibile dell'interessato

