

SUPERBONUS 110%
RESPONSABILITA' E COPERTURA
ASSICURATIVA
DEI PROFESSIONISTI

Martedì 15 dicembre 2020

Decreto Rilancio

*Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34,
convertito, con modificazioni, dalla
legge 17 luglio 2020, n. 77*

Articolo 119 - Comma 14

*I soggetti di cui al primo periodo stipulano una polizza di assicurazione della responsabilità civile, **con massimale adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate e agli importi degli interventi oggetto delle predette attestazioni o asseverazioni e, comunque, non inferiore a 500.000 euro**, al fine di garantire ai propri clienti e al **bilancio dello Stato** il risarcimento dei danni eventualmente provocati dall'attività prestata. La non veridicità delle attestazioni o asseverazioni comporta la decadenza dal beneficio.*

[...]

DM Asseverazione – MISE (03/08/2020)

Art.2 (Asseverazione)

Comma 3.

Lett. b) la dichiarazione che, alla data di presentazione dell'asseverazione, **il massimale della polizza allegata è adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate** e agli importi degli interventi oggetto delle predette asseverazioni o attestazioni.

Comma 4.

Il Tecnico Abilitato **allega**, a pena di invalidità dell'asseverazione medesima, **copia della Polizza di Assicurazione**, che costituisce parte integrante del documento di asseverazione, e copia del documento di riconoscimento.

Art.2 (Asseverazione)

Comma 5.

Non sono considerati valide, ai fini del presente decreto, le Polizze di Assicurazione stipulate con le imprese di assicurazione extracomunitaria, ovvero le **società di assicurazione aventi sede legale e amministrazione centrale in uno Stato non appartenente all'Unione europea, o non aderente allo Spazio economico europeo. [...]**

Comma 6. Il massimale della Polizza di Assicurazione è adeguato al numero delle asseverazioni rilasciate e all'ammontare degli importi degli interventi oggetto delle Asseverazioni; a tal fine, il Tecnico Abilitato dichiara che il massimale della Polizza di Assicurazione allegata all'Asseverazione è adeguato. In ogni caso il massimale della Polizza di Assicurazione non può essere inferiore a € 500.000.

Articolo 4

*(**Verifiche** ai fini dell'accesso al beneficio della detrazione diretta, alla cessione o allo sconto di cui all'articolo 121 del Decreto Rilancio)*

Comma 1.

*Al fine di consentire ai beneficiari di accedere alla detrazione diretta e alla cessione o allo sconto di cui **all'articolo 121** del Decreto Rilancio, fermo restando il controllo sulla regolarità dell'Asseverazione ai sensi dell'articolo 5, **ENEA effettua un controllo automatico** per il tramite del portale di cui all'articolo 3, volto ad assicurare la completezza della documentazione fornita. In particolare, per ogni istanza, verifica che sia fornita dichiarazione:
[...]*

Articolo 4 (Verifiche)

Lettera d) che, alla data di presentazione dell'asseverazione, **il massimale della Polizza di Assicurazione è adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate e agli importi degli interventi oggetto delle predette asseverazioni o attestazioni e, comunque, non inferiore a 500 mila euro;**

Lettera h) che, per la Polizza di Assicurazione, siano riportati la società assicuratrice, il numero della polizza, l'importo complessivo assicurato, **la disponibilità residua della copertura assicurativa**, che deve essere maggiore o uguale all'importo dell'intervento asseverato.

Definizione

e) **Asseverazione**: la dichiarazione sottoscritta dal tecnico abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 47, 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale lo stesso attesta che gli interventi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 119 del Decreto Rilancio sono rispondenti ai requisiti di cui all'allegato A del Decreto Requisiti Ecobonus, nonché la congruità dei costi degli stessi interventi, anche rispetto ai costi specifici di cui all'articolo 3, comma 2, del Decreto Requisiti Ecobonus;

Allegati 1 e 2

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI
NOTORIETA**

*(articoli 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre
2000)*

**Asseverazione di cui al comma 13 dell'art. 119 del
D.L. n. 34/2020, resa ai sensi
dell'articolo 2, comma 7, lettera a) del Decreto
"Asseverazioni"
(Stato finale)**

Stato Avanzamento Lavori (SAL)

3.2.1

il costo complessivo degli **interventi realizzati** sulle **parti private** (edifici unifamiliari o tutte le unità immobiliari del condominio) ammonta a: _____ euro (*somma delle spese per gli interventi eseguiti sull'edificio unifamiliare o sulle unità immobiliari dell'edificio condominiale*);

- l'importo dei lavori totale della presente asseverazione corrisponde a: _____ euro (*somma dei punti 3.1.1 e 3.2.1*);
- a garanzia della presente asseverazione è stata stipulata a proprio nome ed **esclusivamente** per le finalità di cui al comma 14 dell'art. 119 del D.L. 34/2020, la polizza assicurativa n. _____ con la compagnia assicuratrice _____, regolarmente autorizzata da _____, per un importo di lavori pari a _____ euro di cui si allega copia e che

la stessa polizza è stata utilizzata per altre asseverazioni rese sempre ai sensi del comma 13 dell'art. 11° del D.L. 34/2020 per un importo complessivo pari a: _____ euro. Indicare i codici ENEA delle eventuali precedenti asseverazioni:

- 1) Cod. _____, importo assicurato: _____ euro;
- 2) Cod. _____, importo assicurato: _____ euro;
- 3) Cod. _____, importo assicurato: _____ euro;

(aggiungere le righe necessarie);

- i costi degli interventi sono stati determinati coerentemente con i criteri di valutazione e i costi massimi unitari previsti dal “decreto requisiti ecobonus”, stimati mediante il prezzario _____ ;
- sono state rispettate le norme in materia di efficienza energetica e sicurezza;

Le soluzioni messe a disposizione dal mercato assicurativo:

- 1. vincolare una parte del massimale della propria polizza di Responsabilità civile professionale alle attività previste dal decreto*
- 2. stipulare una polizza dedicata alle attività previste dal decreto con massimale a consumo*
- 3. stipulare una polizza dedicata alla singola asseverazione*

Cosa deve prevedere la polizza:

- *massimale «a consumo», minimo € 500.000 con possibilità di integrazione*
- *retroattività dal 19 luglio 2020*
- *garanzia postuma decennale*
- *franchigia non opponibile a terzi
«no scoperto»*
- *scadenza al 31 dicembre 2021*
- *no tacito rinnovo*
- *Estensione copertura alla Responsabilità Amministrativa-Contabile / Corte dei Conti*

Le soluzioni di ASI Insurance Brokers per entrambe le soluzioni:

- La garanzia postuma decennale attivata automaticamente e senza premio aggiuntivo in caso di cessazione dell'attività specifica o di cessazione dei benefici previsti dalla legge

La polizza dedicata prevede inoltre:

- l'assenza di franchigia per massimali di 500mila euro e 1milione di euro
- la franchigia non opponibile a terzi
- la retroattività dalla data di entrata in vigore del Decreto Rilancio (17 luglio 2020)
- la scadenza al 31 dicembre 2021
- assenza di tacito rinnovo

Le soluzioni di ASI Insurance Brokers per entrambe le soluzioni prevedono:

- la Responsabilità solidale*
- la Responsabilità Amministrativa e Amministrativo Contabile - Corte dei Conti*
- la Gestione del sinistro*
- le Spese di difesa*

Polizza dedicata con Massimale a consumo «esempio»

<i>Massimale € 500.000</i>	<i>-> Premio annuo € 350</i>
<i>Massimale € 1.000.000</i>	<i>-> Premio annuo € 425</i>
<i>Massimale € 1.500.000</i>	<i>-> Premio annuo € 500</i>
<i>Massimale € 2.000.000</i>	<i>-> Premio annuo € 630</i>
<i>Massimale € 2.500.000</i>	<i>-> Premio annuo € 690</i>
<i>Massimale € 3.000.000</i>	<i>-> Premio annuo € 760</i>

Polizza dedicata con Massimale a consumo «esempio»

<i>Massimale € 500.000</i>	<i>-> Premio annuo € 412</i>
<i>Massimale € 1.000.000</i>	<i>-> Premio annuo € 487</i>
<i>Massimale € 1.500.000</i>	<i>-> Premio annuo € 625</i>
<i>Massimale € 3.000.000</i>	<i>-> Premio annuo € 750</i>

Polizza dedicata per singola asseverazione

Alcuni esempi:

- Valore asseverazione € 150.000

Massimale € 500.000

Premio con postuma € 690

- Valore asseverazione € 500.000

Massimale € 550.000

Premio con postuma € 926

- Valore asseverazione € 1.000.000

Massimale € 1.100.000

Premio con postuma € 1.900

Sismabonus

Decreto Ministeriale numero 58 del 28/02/2017

Articolo 3 Comma 4-ter

Direttore lavori – Collaudatore - Asseveratore
dichiara

di essere in possesso della polizza assicurativa, allegata alla presente, di cui all'articolo 119 comma 14 del decreto-legge 19 maggio 2008, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2008 n. 77, per la presente asseverazione;

Polizza di Responsabilità Civile Professionale

- *All Risks*
- *Claims made*
- *Retroattività*
- *Postuma*
- *Responsabilità solidale*
- *Circostanza – Deeming clause*
- ***Gestione del sinistro***
- ***Spese di difesa***
- *Tacito rinnovo*

Art. 1917 Codice Civile

Assicurazione della responsabilità civile

Nell'assicurazione della responsabilità civile l'assicuratore è obbligato a tenere indenne l'assicurato di quanto questi, in conseguenza del fatto accaduto durante il tempo dell'assicurazione, deve pagare a un terzo, in dipendenza della responsabilità dedotta nel contratto.

Sono esclusi i danni derivanti da fatti dolosi.

Art. 1917 Codice Civile

L'assicuratore ha facoltà, previa comunicazione all'assicurato, di pagare direttamente al terzo danneggiato l'indennità dovuta, ed è obbligato al pagamento diretto se l'assicurato lo richiede

Art. 1917 Codice Civile

*Le spese sostenute per resistere all'azione del danneggiato contro l'assicurato **sono a carico dell'assicuratore nei limiti del quarto della somma assicurata.** Tuttavia, nel caso che sia dovuta al danneggiato una somma superiore al capitale assicurato, le spese giudiziali si ripartiscono tra assicuratore e assicurato in proporzione del rispettivo interesse. L'assicurato, convenuto dal danneggiato, può chiamare in causa l'assicuratore.*

Gestione delle vertenze di danno (a)

L'Assicuratore assume fino a quando ne ha interesse la gestione delle vertenze tanto in sede stragiudiziale che giudiziale, sia civile che penale, a nome dell'Assicurato, designando e/o autorizzando ove occorra legali o tecnici ed avvalendosi di tutti i diritti ed azioni spettanti all'Assicurato stesso.

Gestione delle vertenze di danno (a)

*Sono a carico dell'Assicuratore le spese sostenute per resistere all'azione promossa contro l'Assicurato, entro il limite di un importo **pari al quarto del Massimale** indicato nella Scheda di Copertura per il danno cui si riferisce la domanda.*

Qualora la somma dovuta al danneggiato superi detto Massimale, le spese vengono ripartite tra l'Assicuratore e l'Assicurato in proporzione del rispettivo interesse.

Gestione delle vertenze di danno (a)

L'Assicuratore non riconosce le spese incontrate dall'Assicurato per legali o tecnici che non siano dall'Assicuratore designati e/o autorizzati e non risponde di multe o ammende, né delle spese di giustizia penale.

Costi e spese legali (b)

Costi e Spese, come previsto all'art. 1917 del Codice Civile, sono limitati al 25% del Massimale e sono corrisposti in aggiunta allo stesso. Detti Costi e Spese non sono soggetti all'applicazione di alcuna franchigia o scoperto.

Costi e spese legali

I Legali e i Periti per la gestione di una Richiesta di Risarcimento potranno essere scelti dall'Assicurato.

Gli Assicuratori si impegnano ad anticipare i Costi, Oneri e Spese sostenuti prima della definizione della Richiesta di Risarcimento.

«compensazione delle spese»

La polizza di Tutela legale

Raccordo con la polizza di RC

Spesso la polizza di tutela legale opera soltanto qualora il caso assicurativo sia coperto da un'apposita assicurazione di responsabilità civile verso terzi, ad integrazione e dopo esaurimento di ciò che è dovuto da questa copertura, per spese di resistenza e di soccombenza ai sensi dell'articolo 1917 del Codice Civile.

D.M. Asseverazioni – Art.6 (Sanzioni)

*Ferma restando l'applicazione delle sanzioni penali ove il fatto costituisca reato, la Direzione generale per l'approvvigionamento, l'efficienza e la competitività energetica del Ministero dello sviluppo economico irroga ai soggetti che rilasciano **attestazioni e asseverazioni infedeli** la **sanzione amministrativa pecuniaria da euro 2.000 a euro 15.000** per ciascuna attestazione infedele resa. Al procedimento si applicano, in quanto compatibili con il presente decreto, le disposizioni di cui alla legge 24 novembre 1981, n. 689*

Polizza di Tutela Penale

- *Reati: colposi o dolosi*
- *Libera scelta del Legale, dei Periti e dei Consulenti*
- *Massimale dedicato:*
 - *diritti e onorari dell'avvocato*
 - *spese di viaggio assicurato e avvocato*
 - *spese per CTU/Perito di parte*
 - *spese per la ricerca di prove a sostegno della difesa*
- *La validità anche per tutti i casi "diversi dalla condanna passata in giudicato": il patteggiamento, la prescrizione, il proscioglimento, l'archiviazione, l'amnistia, l'indulto*

Polizza di Tutela Penale

- *Delitti nell'ambito della circolazione stradale; copertura per la guida sotto l'influenza dell'alcool con un tasso alcolemico inferiore a 1,5 mg/l;*
- *Retroattività: 2 anni;*
- *Postuma / Ultrattività: 3 anni*

ASI Insurance Brokers Srl

Paolo Salmaso

e

Simonetti Assicurazioni

Renzo Simonetti

ringraziano per l'attenzione