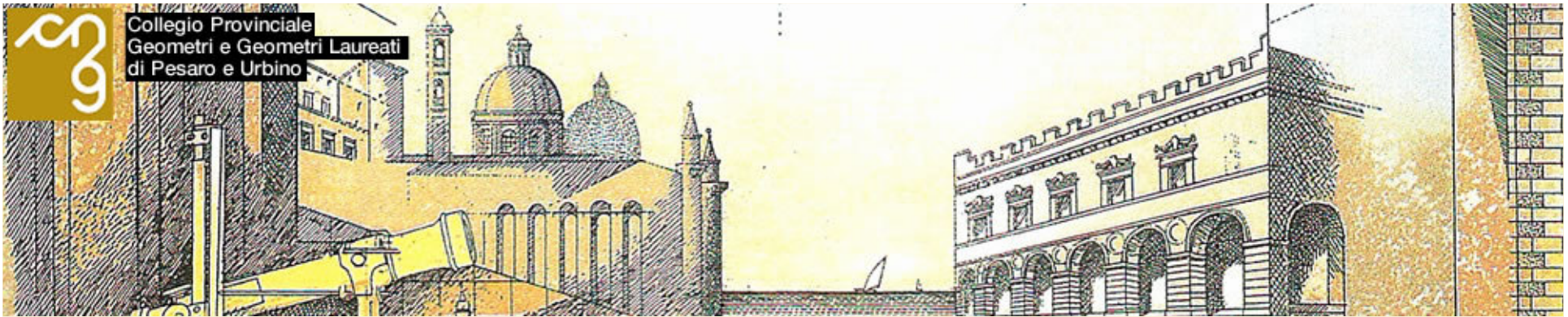




Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Pesaro e Urbino

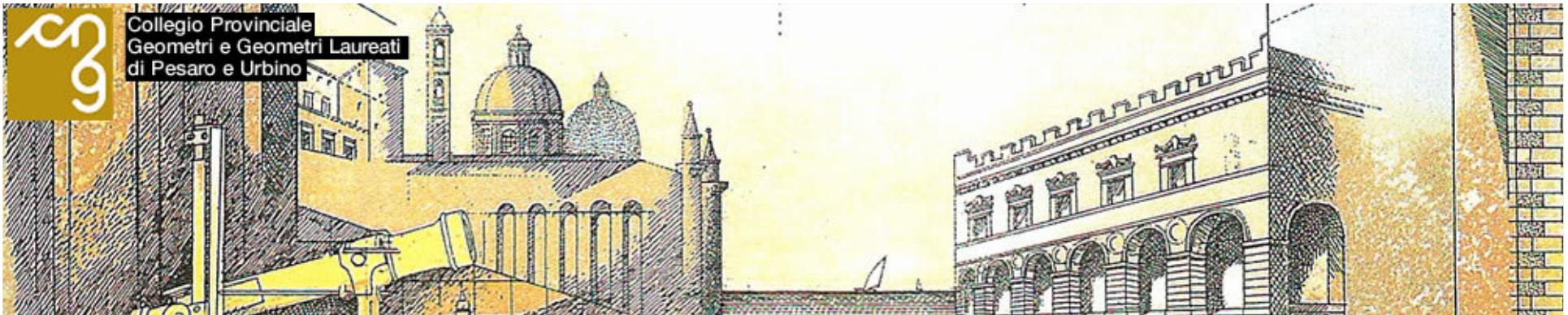


ACCATASTAMENTO FABBRICATI RURALI, OBBLIGO RAVVEDIMENTO E SANZIONI

**Collegio Provinciale Geometri e Geometri
Laureati di Pesaro e Urbino**

Pesaro , 06 NOVEMBRE 2017

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Pesaro e Urbino - Sede: Via Almerico da Ventura, 2 - 61121 Pesaro (PU)
C.F. 80003030410 - Tel.+39.0721.31903 - Fax +39.0721.68545 - Email: info@geometripesaro.it - PEC: collegio.pesaro@geopec.it
dal Lunedì al Venerdì ore 09.00 - 12.30.



COSA FARE IN CASO DI FABBRICATI RURALI

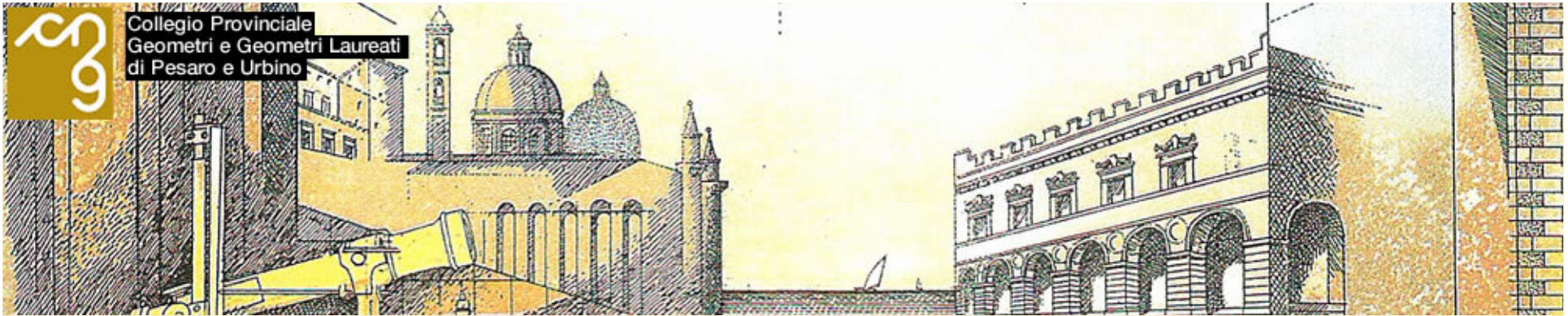
**È POSSIBILE REGOLARIZZARE LA PROPRIA POSIZIONE PRESENTANDO
I PREVISTI ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE**

In particolare, per le costruzioni ancora censite al Catasto dei Terreni, in base alle caratteristiche proprie, è possibile:

1. Nel caso si tratti di una costruzione in grado di produrre reddito, dichiararla al Catasto dei Fabbricati con l'ausilio di un tecnico abilitato ([Doc.Fa 4.004](#));
2. Nel caso in cui la costruzione non esista più o sia diruta, dichiarare la variazione della destinazione al Catasto dei Terreni direttamente presso l'Ufficio provinciale – Territorio competente, senza alcun onere.



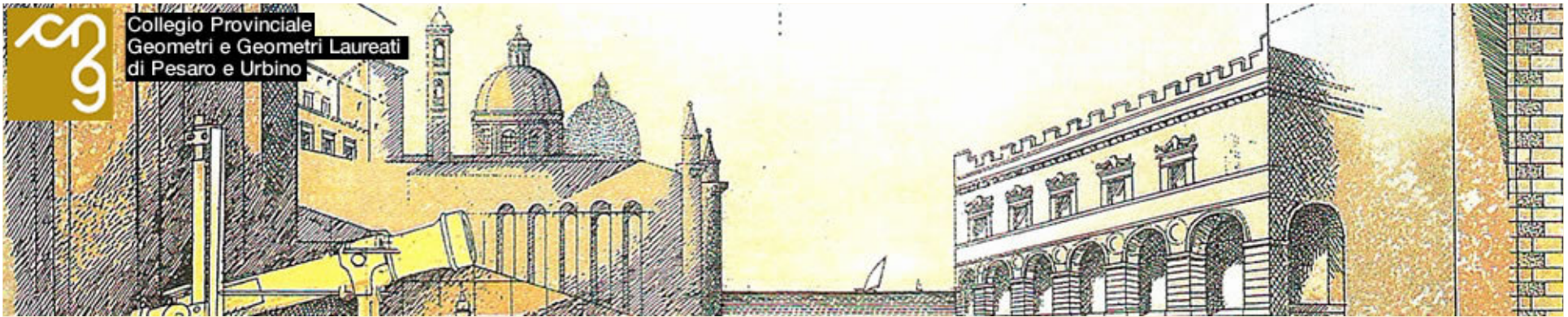
Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Pesaro e Urbino



VERSIONE DOCFA DA UTILIZZARE

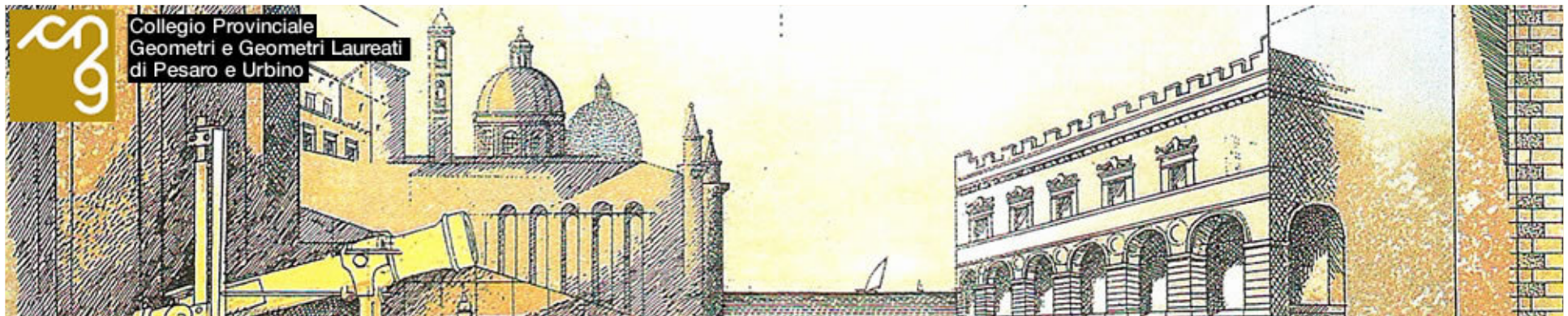
(Doc.Fa 4.004)

OBBLIGATORIO DAL 01/10/2017



Il 30/11/2012 era scaduto il termine per la denuncia al Catasto Edilizio Urbano dei Fabbricati Rurali ancora censiti al Catasto terreni (articolo 13, commi 14-ter e 14-quater del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201).

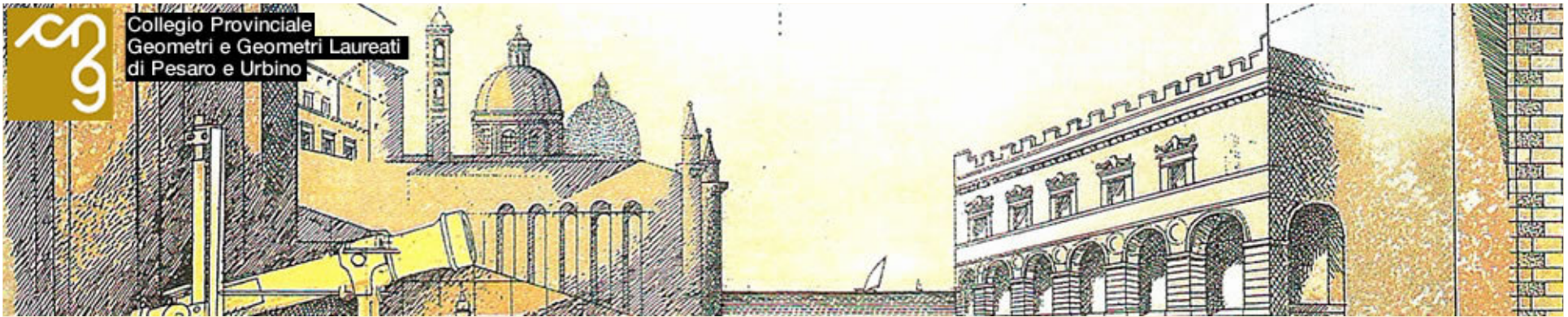
Quali sono?



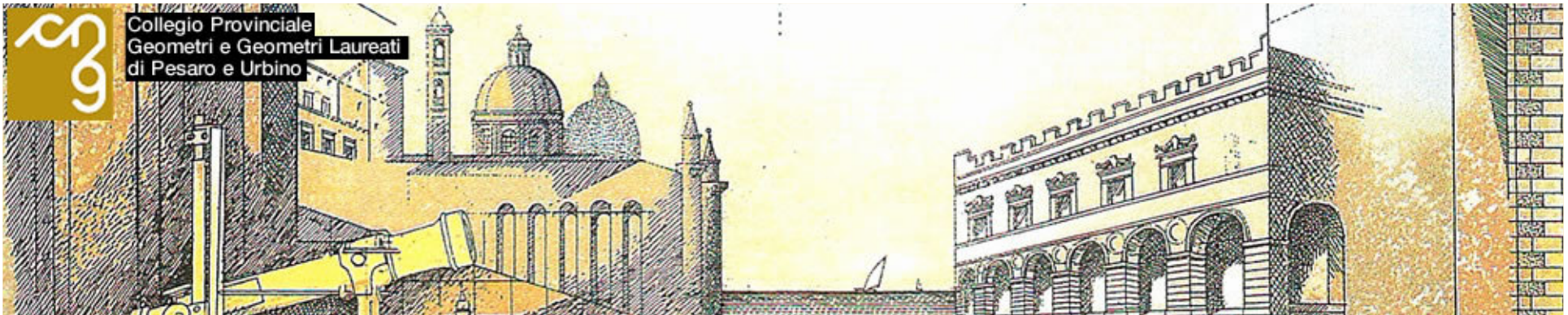
Con Immobili rurali (FR) si intendono i fabbricati (o porzioni) che alla data del 30/11/2012 avevano i requisiti di ruralità (art. 9 del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito - con modificazioni - dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133 e successive modifiche ed integrazioni)

Trattasi di costruzioni ancora censite al Catasto dei Terreni con le seguenti destinazioni:

| | CODICE |
|--|--------|
| ➤ Fabbricato promiscuo | 278 |
| ➤ Fabbricato rurale | 279 |
| ➤ Fabbricato rurale diviso in subalterni | 281 |
| ➤ Porzione da accertare di fabbricato rurale | 284 |
| ➤ Porzione di fabbricato rurale | 287 |
| ➤ Porzione rurale di fabbricato promiscuo | 288 |



- 1. FABBRICATI CHE MANTENGONO I REQUISITI DI RURALITA'**
- 2. FABBRICATI CHE HANNO PERSO I REQUISITI DI RURALITA'**

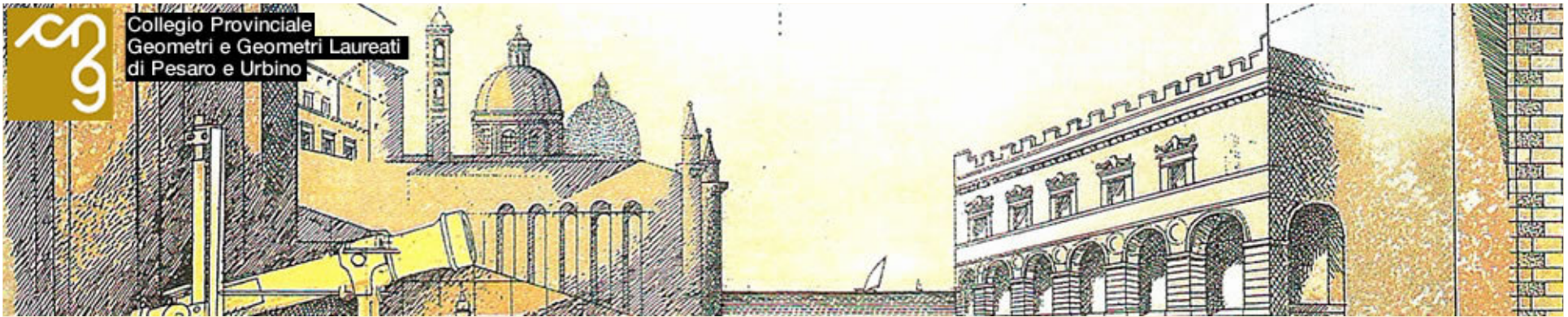


1. FABBRICATI CHE MANTENGONO I REQUISITI DI RURALITA'

Tipologie di documento per le dichiarazioni dei fabbricati rurali:

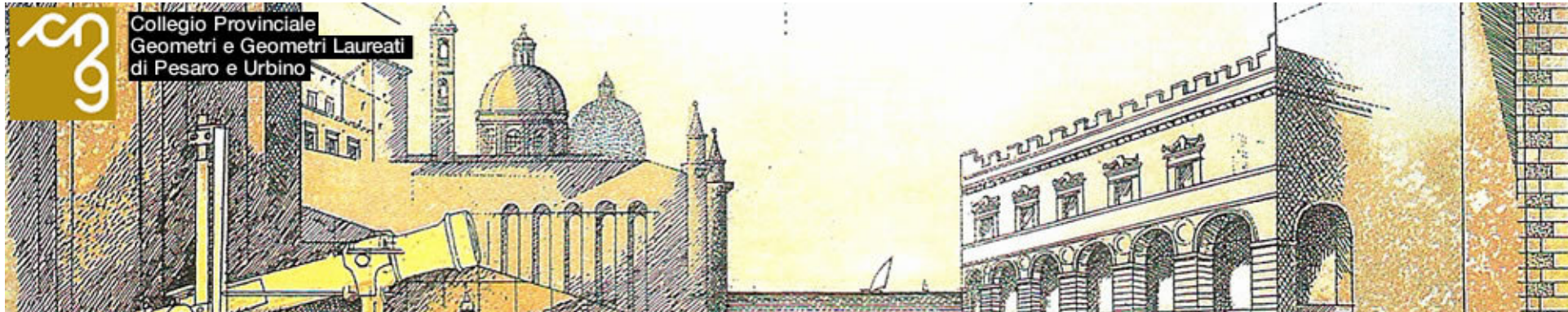
~~1. Dichiarazione presentata ai sensi del DM 26/7/2012;~~

2. Dichiarazione presentata ai sensi dell'art. 13, comma 14-ter, del DL 201/2011.



Dichiarazione presentata ai sensi del DM 26/7/2012;

~~La tipologia di documento 1 è utilizzata per le dichiarazioni di fabbricati di nuova costruzione od oggetto di interventi edilizi, per i quali sussistono i requisiti di ruralità, ai sensi dell'art.2, comma 5 del decreto del Ministro dell' Economia e delle Finanze 26 luglio 2012, ovvero del successivo comma 7 dello stesso articolo. Per tale opzione è necessaria l'allegazione delle previste autocertificazioni redatte utilizzando i modelli allegati al citato decreto ministeriale.~~



Forma A - (Dichiarazione di Fabbricato Urbano - Dati Generali)

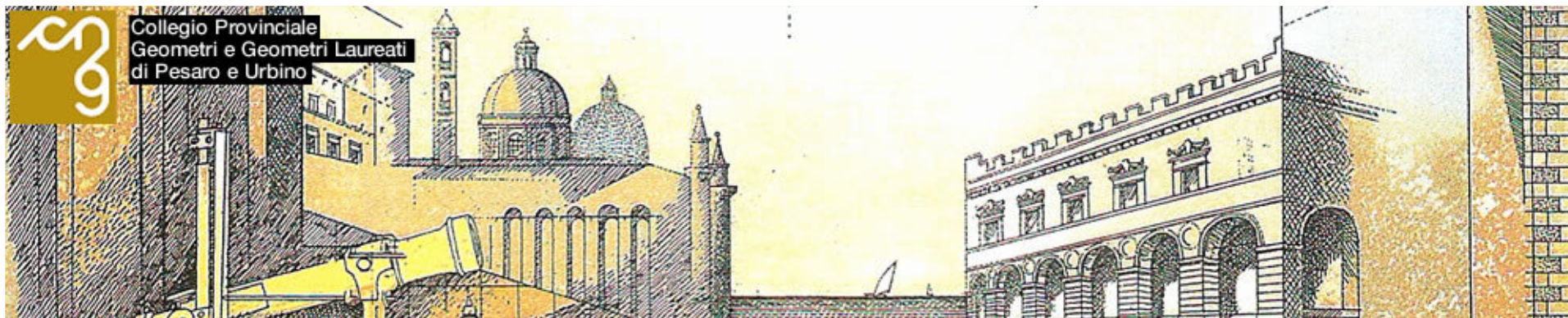
Tipologia documenti: Dichiarazione fabbricato rurale art.13 comma 14 ter del DL 201/2011

NO

| Ditta da intestare | | Comune | | | Sez. | | | Foglio | | | Particella | | | Sub. | | | | |
|--|--|--------|--|--|------|--|--|--------|--|--|------------|--|--|------|--|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Nuova in istat. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Già in istat. E.U. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Già in atti al C.T. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Modelli 1N/2N | |
|---------------|--------|
| 1N parte I | n. [] |
| 1N parte II | n. [] |
| 2N parte I | n. [] |
| 2N parte II | n. [] |

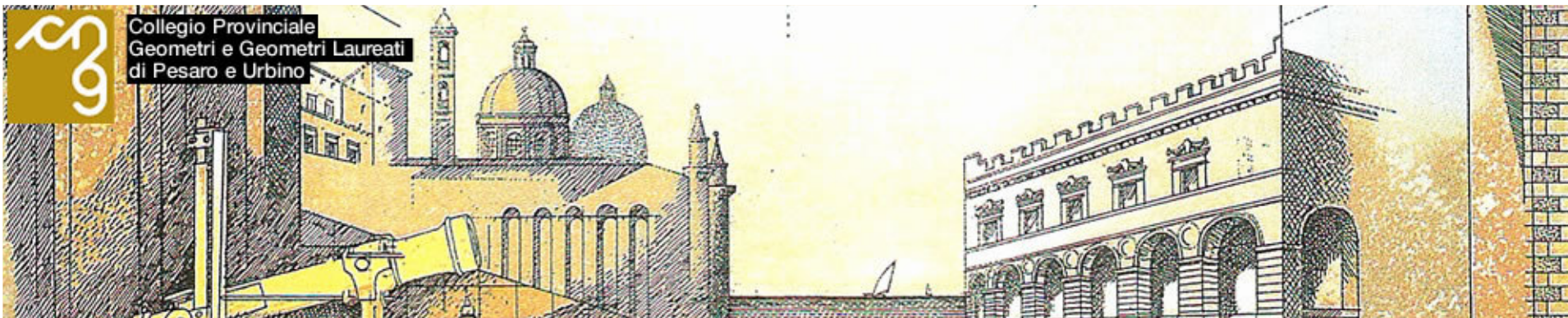
| Elaborati Grafici | |
|-------------------|--------|
| Elab. plan. pag. | [] |
| Parametrie | n. [] |



Dichiarazione presentata ai sensi dell'art. 13, comma 14-ter, del DL 201/2011

La tipologia di documento 2 è utilizzata per le dichiarazioni al Catasto Edilizio Urbano di **fabbricati rurali già censiti al Catasto Terreni**, purché costituenti unità immobiliari ovvero immobili o loro porzioni che, nello stato in cui si trovano, sono di per se stessi utili ed atti a produrre un reddito proprio, ai sensi dell'art. 13, comma 14-ter, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.

Per tale opzione è necessaria **l'allegazione** delle previste autocertificazioni redatte utilizzando i modelli allegati al decreto del Ministro dell' Economia e delle Finanze 26 luglio 2012.



Quadro A - (Dichiarazione di Fabbricato Urbano - Dati Generali)

Tipo Mappale - protocollo e data
n. del

Unità Immobiliari
A destinazione ordinaria n.
Speciale e particolare n.
e categorie F
Unità in costituzione tot.

Ditta da Intestare
 Nuova con Intestati n.
 Già in atti al C.E.U. Comune Sez. Foglio Particella Sub.
 Già in atti al C.T. Comune Foglio Particella Sub.

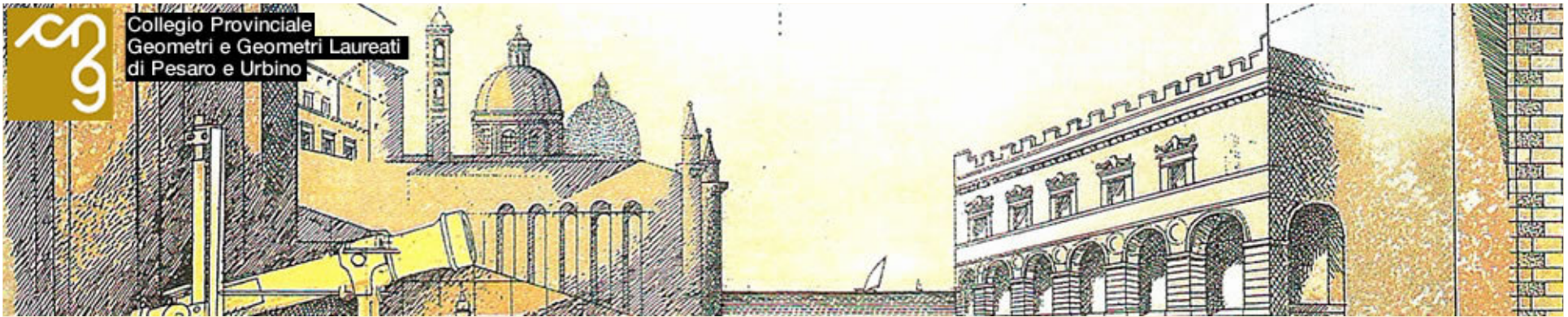
Causali di Presentazione
 Nuova Costruzione Data di ultimazione lavori:
 Unità Afferenti al seguente identificativo: Sez. Foglio Particella
 Unità afferenti edificate in sopraelevazione
 Unità afferenti edificate su aree di corte
 Altro

Modelli 1N/2N
1N parte I n.
1N parte II n.
2N parte I n.
2N parte II n.

Elaborati Grafici
Elab. plan. pag. n.
Planimetrie n.

Tipologia documento
Dichiarazione fabbricato rurale art. 13 comma 14 ter del DL 201/2011
Fabbricato mai dichiarato - art. 2, comma 36, DL n. 262/06
Dichiarazione fabbricato rurale DM 26/7/2012
Dichiarazione fabbricato rurale art. 13 comma 14 ter del DL 201/2011

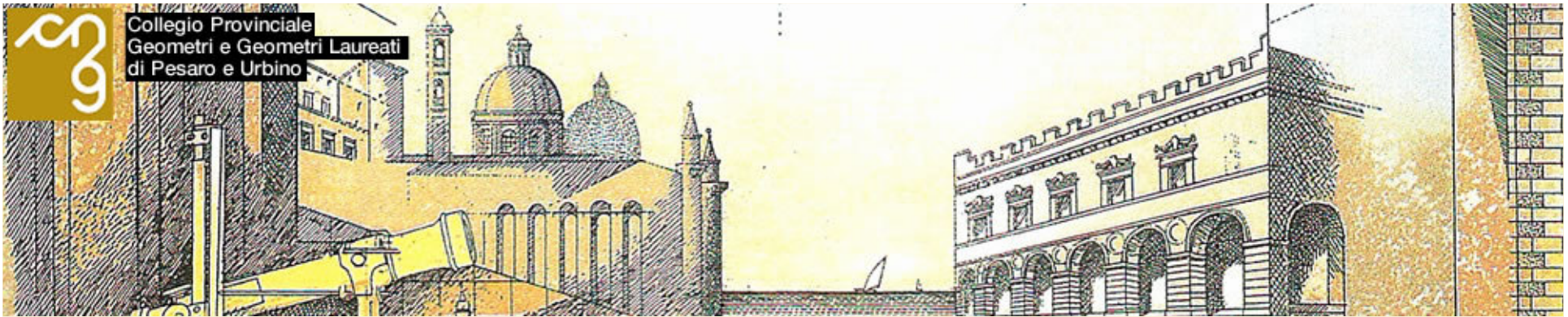
OK ?



DATA DI ULTIMAZIONE LAVORI

**VA INSERITA LA DATA REALE DI REALIZZAZIONE DEL FABBRICATO O DI
UNA SUA VARIAZIONE**

**LA DATA DEL ~~30/11/2012~~ NON VA INSERITA PER GLI IMMOBILI CON
RICHIESTA DI RURALITÀ**



RAVVEDIMENTO OPEROSO

PER CHI ANCORA NE HA LA FACOLTÀ.

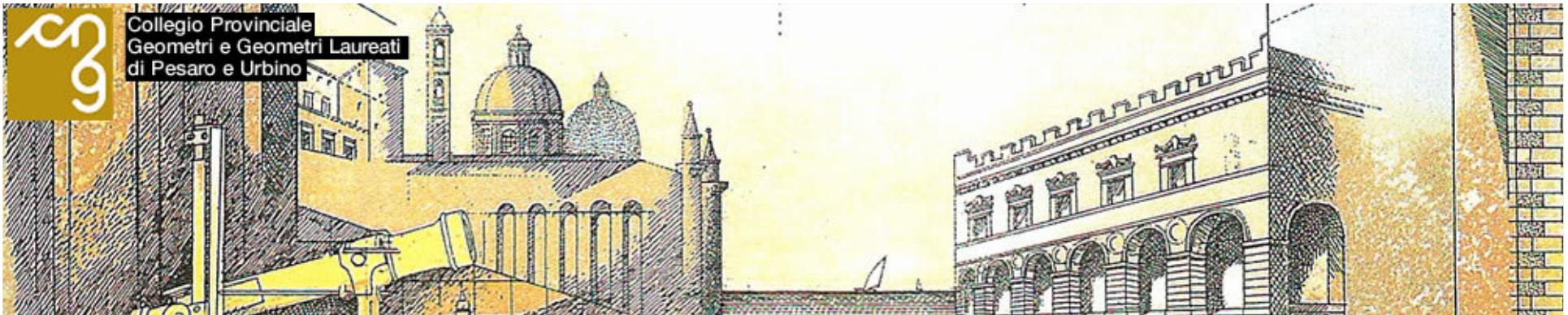
Ravvedimento operoso “Fabbricati rurali” (Ex articolo 13, comma 14-ter, DL 201/2011)

Per la fattispecie in esame il sistema abilita la compilazione del campo “Data scadenza termine” ed il professionista deve selezionare una delle seguenti date:

- 30 novembre 2012 (regime ordinario)
- 31 maggio 2013 (eventi sismici del maggio 2012)



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Pesaro e Urbino



agenzia entrate [Home](#) | [Contatti](#) | [Mappa del sito](#) | [RSS](#) | [English](#) Area Riservata **SISTAR** [Esci](#)

Cerca: [Vai](#)

L'Agenzia | **Il tuo profilo fiscale** | **Cosa devi fare** | **Strumenti** | **Documentazione** | **Servizi online**

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Dodfa](#) - [Nuovo invio](#) [Info & Aiuto](#)

Utente:

Convenzione: Codice di Richiesta:

Servizi

- Presentazione Documenti
 - Dodfa
 - Pregeo
 - Voltura
 - Visura Planimetrica
 - Ripristino dati storizzati
 - Prenotazione appuntamenti
- Pagamenti
- Gestione Contabile
- Gestione Utenza

Gestione Convenzione

- Cambia convenzione
- Richieste
- Assistenza

Caratteristiche della pratica da inviare

Dati relativi alla pratica

Identificativo Pratica:

Tipo:

Ufficio di Destinazione:

Allegati

Autocertificazioni per Fabbricati Rurali

Presenza Allegati

Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto

Selezionare una esenzione:

Dati per il pagamento

Deposito:

Numero di viu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F):

Numero di viu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E):

Richiesta Ravvedimento Operoso

Numero di viu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C):

Numero di viu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E):

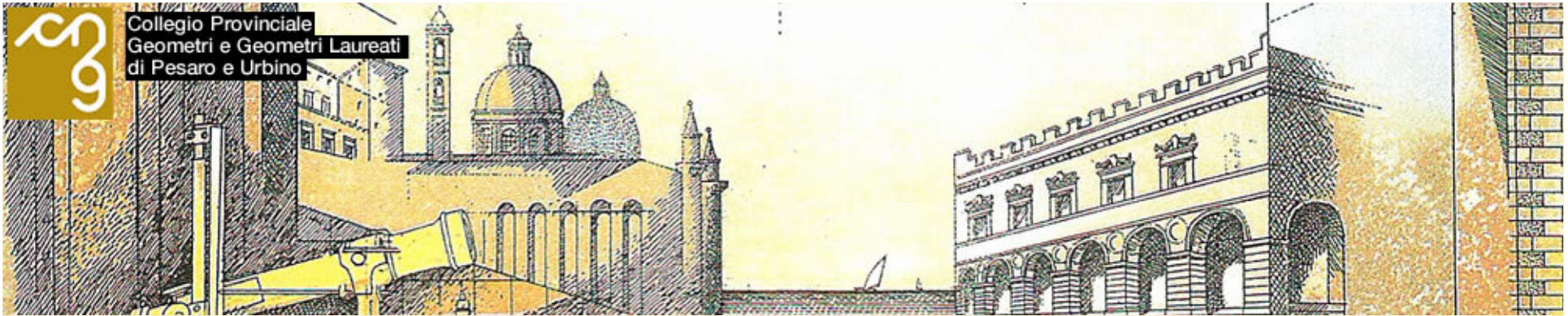
Numero di viu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari):

Data scadenza termine: gg/mm/aaaa

[Avanti](#) [Indietro](#)

[Statistiche del sito](#) | [Link utili](#) | [Redazione](#) | [Accessibilità](#) | [Privacy - Note legali](#) | [Trasparenza, valutazione e merito](#) | [Bandi di gara](#) | [Concorsi](#)

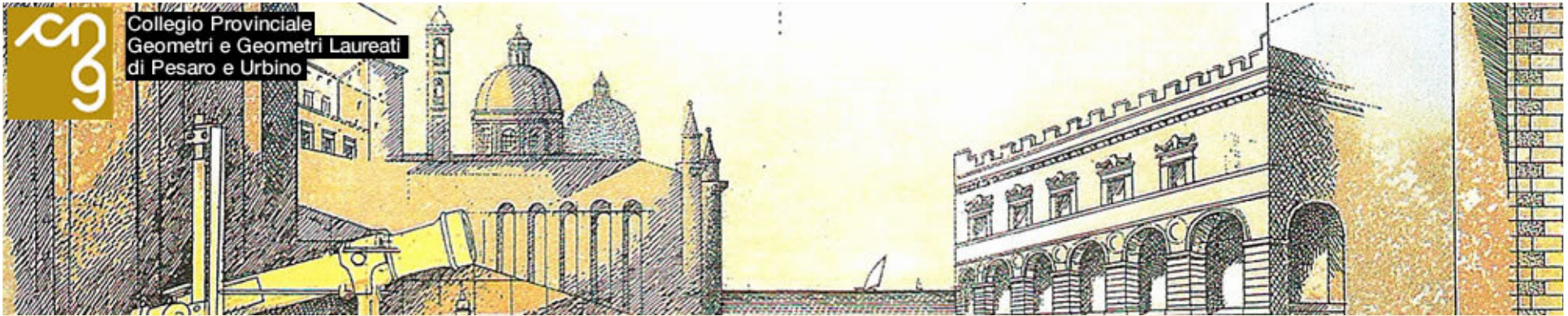
Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001



CATEGORIE DA ACCATASTARE

- **CATEGORIA A (ABITATIVI)**
- **CATEGORIA B o C (STRUMENTALI)**
- **CATEGORIA D/10 (STRUMENTALI)**

La richiesta di ruralità può essere presentata sia per i fabbricati rurali destinati ad abitazione, ad esclusione di quelli appartenenti alle categorie A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (abitazioni in villa), ovvero qualificati come abitazioni di lusso, sia per quelli strumentali all'esercizio dell'attività agricola censiti nei gruppi delle categorie A, B, C e D/10.



ALLEGATI RURALI:

Decreto ministeriale 26 luglio 2012

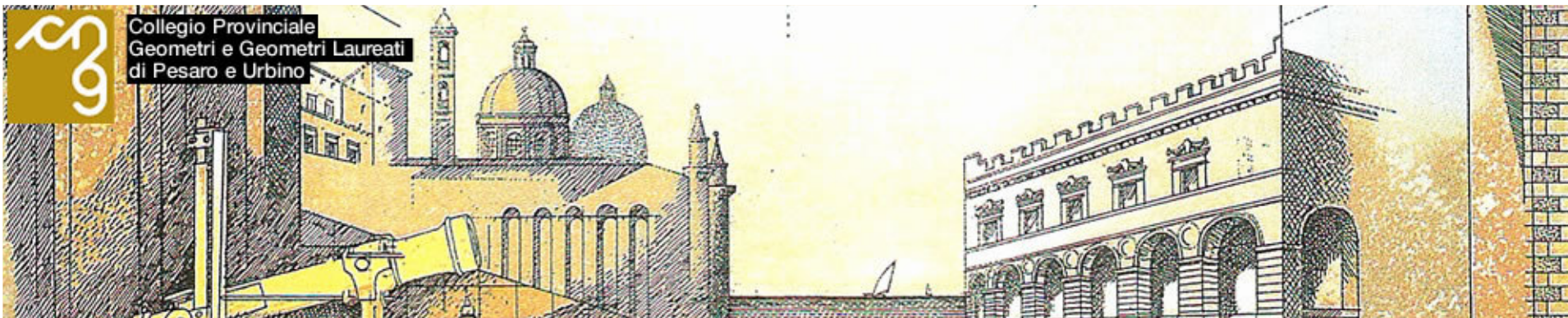
I. Allegato B [Dichiarazione sostitutiva atto notorietà per le abitazioni rurali - pdf](#)

II. Allegato C [Dichiarazione sostitutiva atto notorietà per i fabbricati strumentali - pdf](#)

Circolare 2 del 7 agosto 2012

I. Allegato 1 [Richiesta di iscrizione negli atti del catasto della sussistenza del requisito di ruralità - pdf](#)

II. Allegato 2 [Richiesta di cancellazione dell'annotazione relativa alla ruralità - pdf](#)



Il professionista, in fase di invio telematico delle dichiarazioni Docfa interessanti fabbricati rurali ha la possibilità di allegare la documentazione prevista per la richiesta di ruralità.

Le autocertificazioni di sussistenza dei requisiti di ruralità, che il titolare è tenuto a compilare e presentare al professionista che predispose il Docfa, per essere allegate alla pratica nell'invio telematico, devono essere acquisite in un unico file in formato TIF o PDF/A firmato digitalmente.

Il professionista comunica al sistema l'intento di allegare al Docfa le autocertificazioni previste per la richiesta di ruralità spuntando il checkbox "Autocertificazioni per fabbricati rurali" nella pagina di inserimento dei dati della pratica da inviare.

E' possibile inoltre allegare ulteriore documentazione, oltre alle autocertificazioni, spuntando il checkbox "Presenza allegati".

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Docfa](#) - Nuovo invio

Caratteristiche della pratica da inviare

Dati relativi alla pratica

Identificativo Pratica

Tipo

Ufficio di Destinazione

Allegati

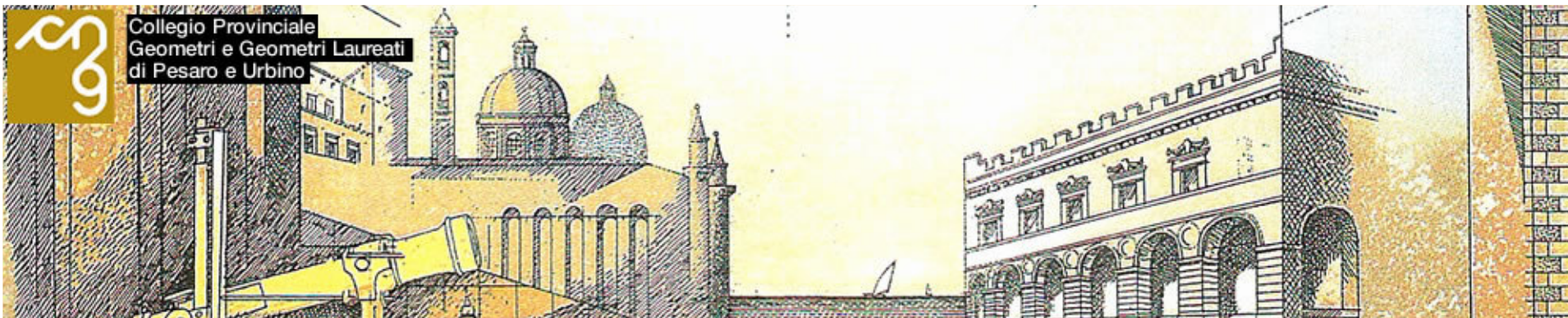
Autocertificazioni per Fabbricati Rurali

Presenza Allegati

Informazioni per l'esenzione

Selezionare una esenzione

Altra motivazione per esenzione



A fronte dell'indicazione di presenza di autocertificazioni e/o allegati da inviare unitamente al Docfa, il sistema, nella schermata successiva, consente al professionista di specificarne il tipo di formato (PDF/A o TIF) e di effettuarne la selezione tramite il pulsante "Sfoglia..."

Autocertificazioni per Fabbricati Rurali

Formato: ▼

Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia...

Sfoglia...

Allegato

Formato: ▼

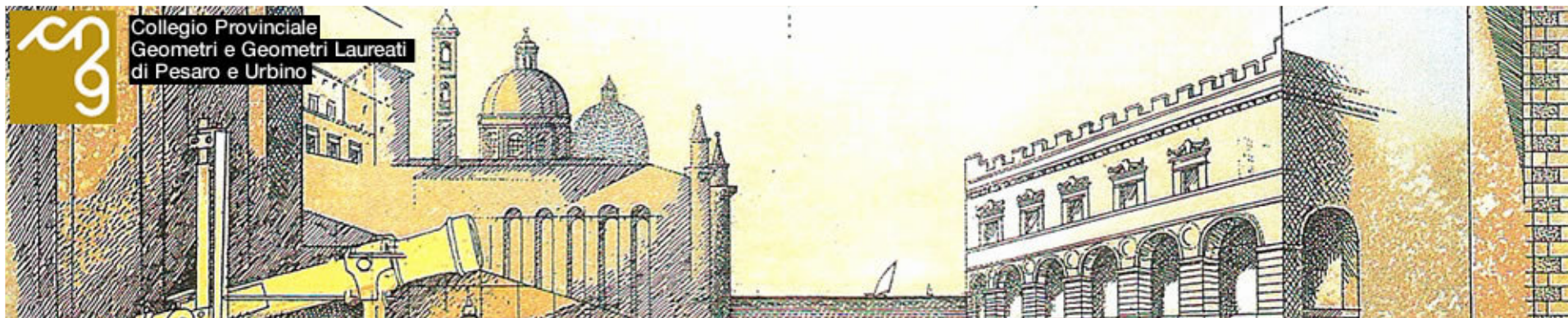
Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia...

Sfoglia...

Il sistema, in presenza di allegati, oltre ai controlli di validità della firma digitale apposta agli stessi e di validità del formato utilizzato, ne verifica la congruenza con il tipo di pratica indicato nel relativo Docfa. Per esito positivo dei controlli, provvede al loro deposito presso gli Uffici periferici del Catasto, unitamente ai documenti Docfa ai quali si riferiscono.



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Pesaro e Urbino



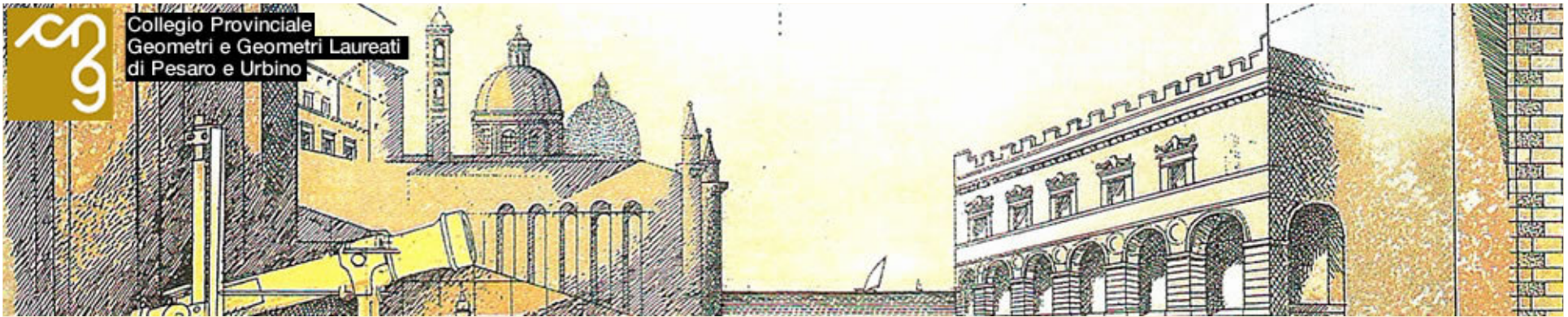
QUADRO D - (Bene comune non censibile)

| Sez. | Foglio | Particella | Sub. | Piani | (Alt.) |
|------|--------|------------|------|-------|--------|
| | | | | | |

Note relative al documento
e Relazione Tecnica

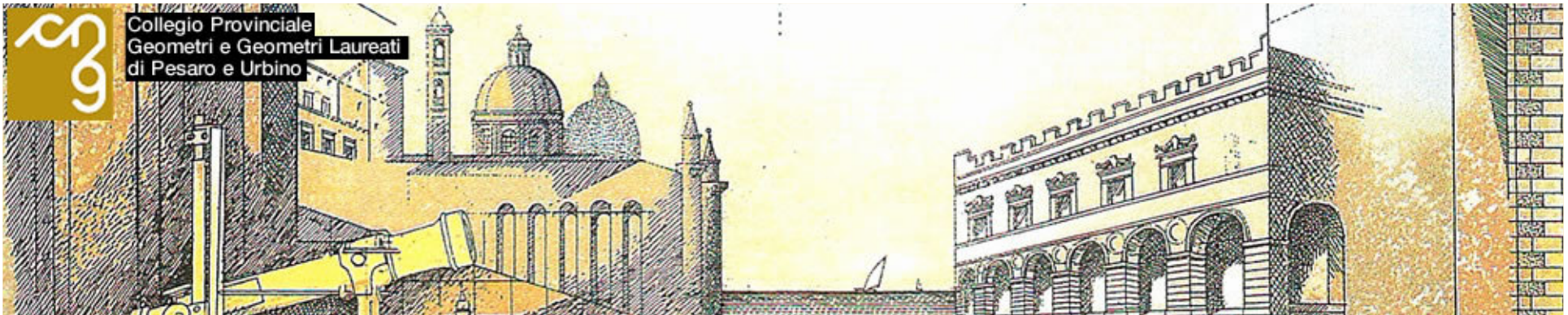
SI POSSEGGONO I REQUISITI DI RURALITÀ SI ALLEGA MODELLO
B E DOCUMENTO

OK Annulla Estremi ... ?



In consultazione si avrà una annotazione del tipo:

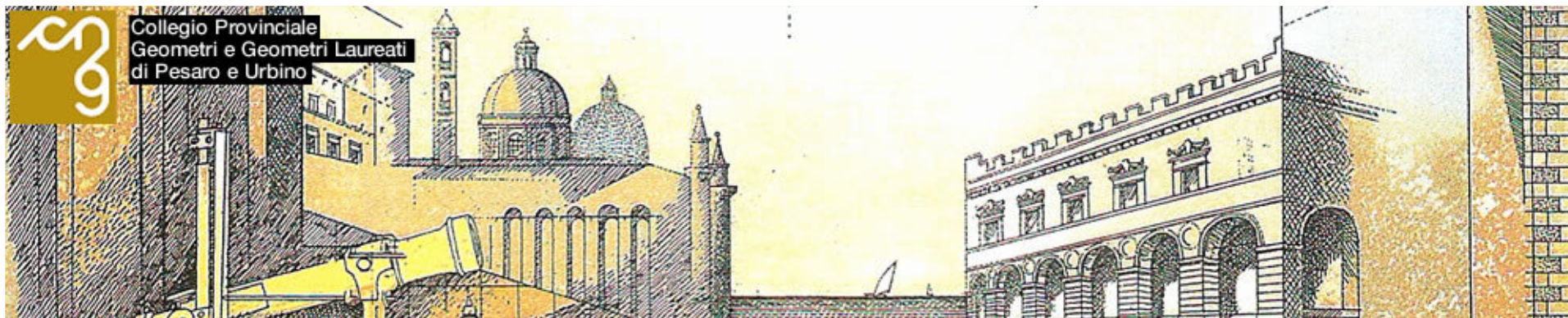
Richiesta di ruralità – classamento e rendita proposti (D.M. 701/94).



- L'Agenzia esegue le opportune verifiche in merito alla sussistenza dei requisiti di ruralità, anche attraverso scambi di informazioni e dati conservati da altre Amministrazioni e, in caso di esito negativo, effettua la notifica del relativo atto di accertamento di diniego a tutti i soggetti interessati.
- Per le unità immobiliari urbane che, in seguito all'inserimento in atti dell'annotazione di ruralità, ne perdono i requisiti, pur non subendo modifiche tali da comportare un nuovo classamento e una nuova rendita, il richiedente deve presentare la richiesta di cancellazione della suddetta annotazione entro 30 giorni dalla data in cui si è verificata per l'immobile la perdita dei requisiti.

➤ **METODOLOGIA**

- | | | |
|--------------------------------|---|------------------------|
| 1. Categorie speciali D/10 | ➡ | Docfa con cambio d'uso |
| 2. Categorie ordinarie (A o C) | ➡ | Modello 2 |

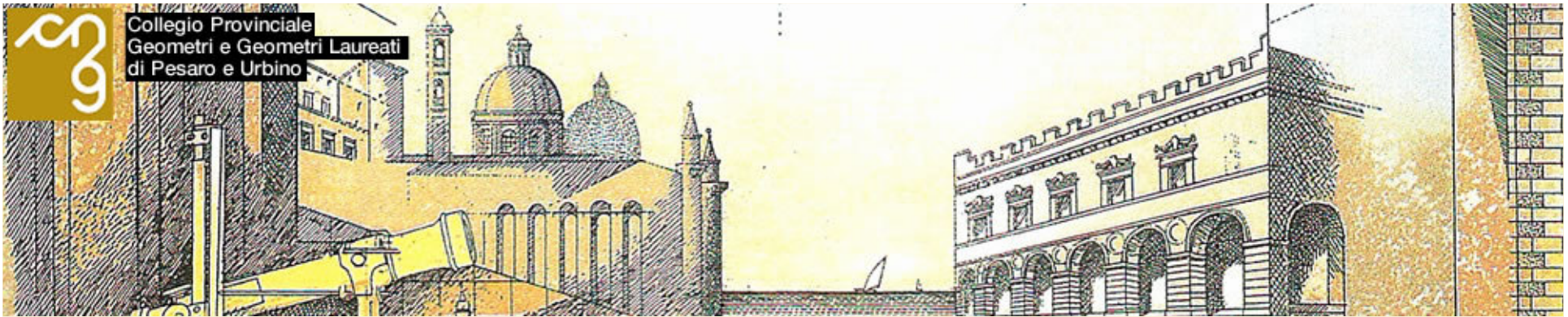


2. FABBRICATI CHE HANNO PERSO I REQUISITI DI RURALITA'

Fabbricato censito al Catasto Terreni come FR che NON aveva più i requisiti di ruralità.

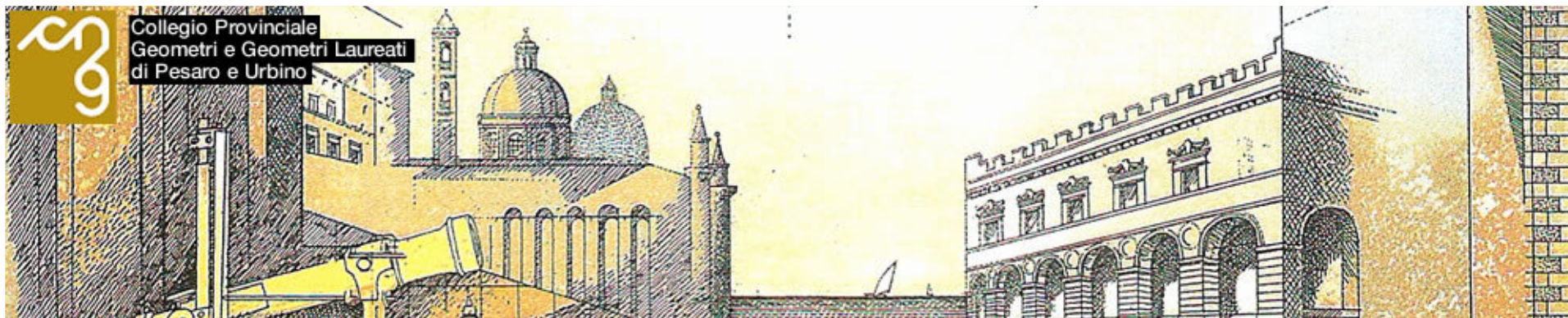
L'obbligo di censimento al Catasto Fabbricati era dovuto a causa alle ordinarie prescrizioni ossia con riferimento alla data di perdita dei requisiti di ruralità (cioè entro il 31 gennaio dell'anno successivo fino al 11/03/2006 o **entro i 30 gg successivi a tale perdita** se avvenuta dopo il 12/03/2006 (art 34-quinques DL 4/2006) e Circolare ADT n 3/2006).

Nel caso si proceda solo ora all' accatastamento le sanzioni potrebbero essere prescritte (se perdita di ruralità avvenuta prima del 01/12/2011)



Si ricorda che sono sanzionabili gli immobili la cui dichiarazione di perdita di ruralità avviene oltre i termini di legge (30gg successivi) fino allo scadere dei cinque anni successivi.

L'Agenzia, se nella verifica dei FR, riscontrasse data certa della perdita dei requisiti in tale periodo di tempo inoltrerà **richiesta di sanzione**.



Quadro A - (Dichiarazione di Fabbicato Urbano - Dati Generali)

Tipo Mappale - protocollo e data
n. [] del. []
ditta n. [] di n. []
Nuova Ditta
Elimina Ditta

Ditta da Intestare
 Nuova con Intestati n. []
 Già in atti al C.E.U.
 Già in atti al C.T.

| Comune | Sez. | Foglio | Particella | Sub. |
|--------|------|--------|------------|------|
| [] | [] | [] | [] | [] |
| [] | [] | [] | [] | [] |

Unità Immobiliari
A destinazione ordinaria n. []
Speciale e particolare e categorie F n. []
Unità in costruzione tot. []

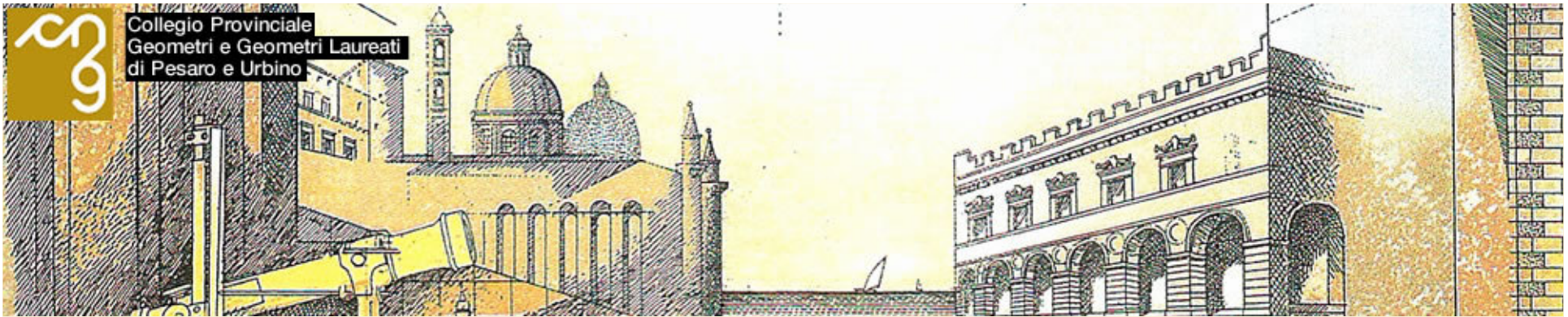
Causali di Presentazione
 Nuova Costruzione
Data di ultimazione lavori : []
 Unità Afferenti al seguente Identificativo :
Sez. [] Foglio [] Particella []
 Unità afferenti edificate in sopraelevazione
 Unità afferenti edificate su aree di corte
 Altro []

Modelli 1N/2N
1N parte I n. []
1N parte II n. []
2N parte I n. []
2N parte II n. []

Elaborati Grafici
Elab. plan. pag. n. []
Planimetrie n. []

Tipologia documento
Fabbicato ex rurale - art. 2, comma 36 o 37, DL n. 262/06
Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 1, comma 336, L. n. 311/04
Fabbicato ex rurale - art. 2, comma 36 o 37, DL n. 262/06
Fabbicato mai dichiarato - art. 2, comma 36, DL n. 262/06

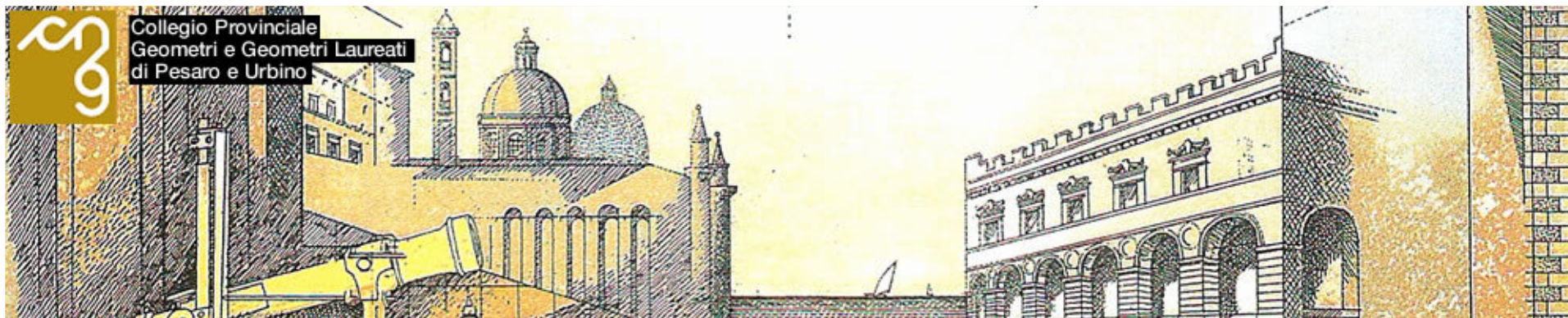
OK [] ? []



DATA DI ULTIMAZIONE LAVORI

Nella dichiarazione i professionisti dovranno indicare, nel campo «data ultimazione lavori», **la data in cui l'immobile ha perso i requisiti di ruralità.**

Nelle note relative al documento o relazione tecnica «quadro D» specificare che il riferimento temporale è relativo a tale perdita, descrivendo sinteticamente le circostanze che l'hanno causata.



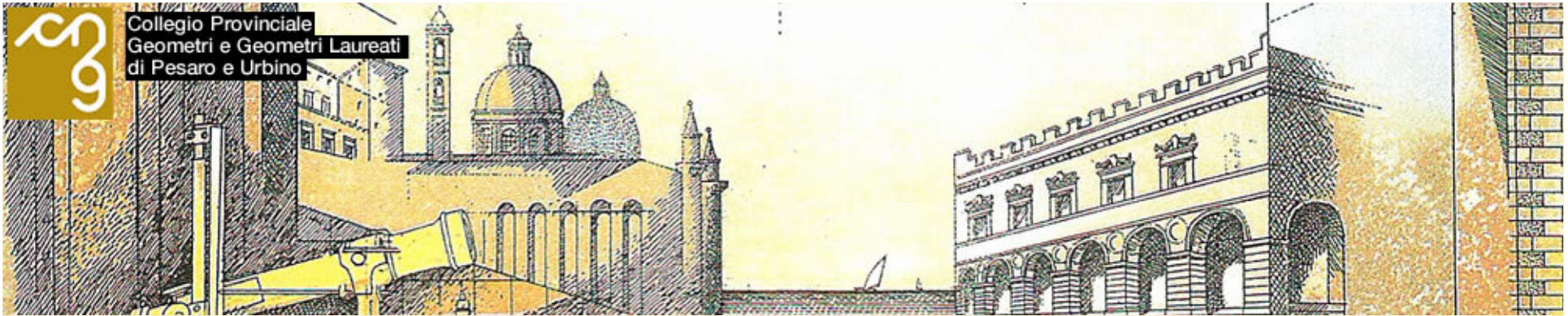
QUADRO D - (Beni comuni non censibili)

| Sez. | Foglio | Particella | Sub. | Piani | (Alt.) |
|------|--------|------------|------|-------|--------|
| | | | | | |

Note relative al documento
e Relazione Tecnica

LA DATA DI ULTIMAZIONE FABBRICATO INSERITA È RELATIVA
ALLA PERDITA DEI REQUISITI DI RURALITÀ. TALE DATA È
RIFERITA ALLA CESSAZIONE DELL'ATTIVITÀ AGRICOLA CON
RELATIVA CANCELLAZIONE PARTITA IVA

OK Annulla Estremi ... ?



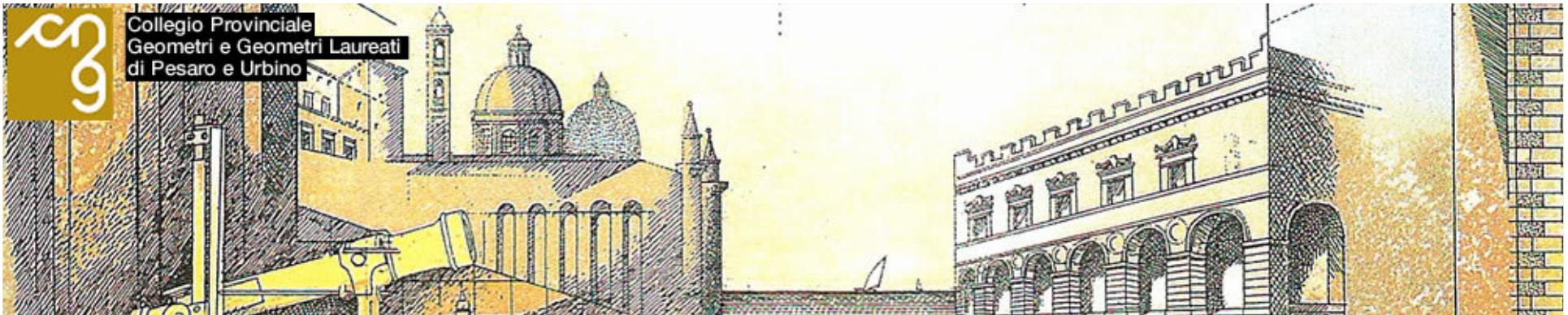
RAVVEDIMENTO OPEROSO

PER CHI ANCORA NE HA LA FACOLTÀ.

Ravvedimento operoso per fabbricati che hanno perso i requisiti e sono soggetti a sanzione.

Utilizzare la modalità ordinaria.

Inserito il numero di unità immobiliari soggette a tributo e di quelle soggette a sanzione presenti nel documento e distinte per categoria catastale, il sistema abilita il campo “Data fine lavori”, dove il professionista inserisce la data di fine lavori, coincidente con quella indicata nel documento, come già in precedenza previsto.



agenzia entrate Home | Contatti | Mappa del sito | SSS | English Area Riservata **SISTAR**

Cerca:

L'Agenzia | **Il tuo profilo fiscale** | **Cosa devi fare** | **Strumenti** | **Documentazione** | **Servizi online**

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Dcda](#) - Nuovo invio [Info & Aiuto](#)

Utente:
 Convenzioni:
 Codice di Richiesta:

Servizi

- Presentazione Documenti
 - Dcda
 - Prageo
 - Volture
 - Visura Planimetrica
 - Ripristino dati storici
 - Prenotazione appuntamenti
- Pagamenti
- Gestione Contabile
- Gestione Utenza

Gestione Convenzione

- Cambia convenzione
- Richieste
- Assistenza

Caratteristiche della pratica da inviare

Dati relativi alla pratica

Identificativo Pratica:
Tipo:
Ufficio di Destinazione:

Allegati

Autocertificazioni per Fabbricati Rurali
 Presenza Allegati

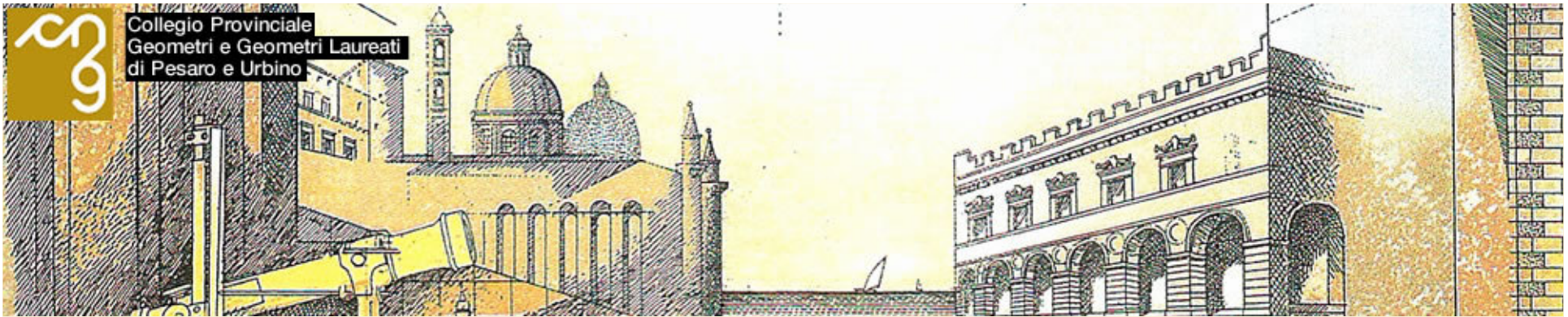
Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto

Selezionare una esenzione:
Altra motivazione per esenzione:

Dati per il pagamento

Deposito:
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F):
Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolari D ed E):
 Richiesta Rassegna Operosa
Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati Ordinario, Selezione una tipologia, Ordinario, Rendita presunta):
Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolari Rendita presunta):
Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) Dichiarazione di ruralità (Sema maggio 2012):
Data fine lavori: gg/mm/aaaa

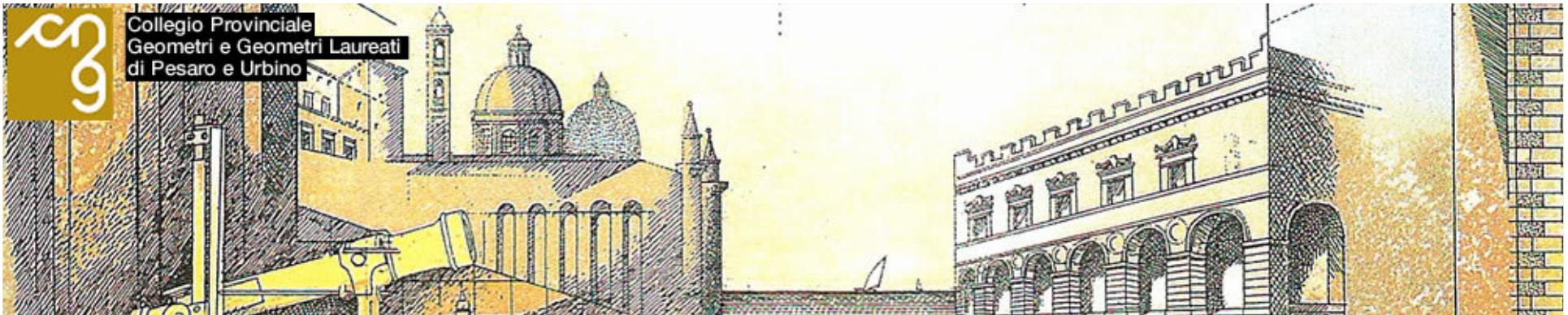
Statistiche del sito | Link utili | Redazione | Accessibilità | Privacy - Note legali | Trasparenza, valutazione e merito | Bandi di gara | Concorsi
Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001



FABBRICATI RURALI NON ANCORA ACCATASTATI DOPO IL RICEVIMENTO DELLA SANZIONE

**IL RICEVIMENTO E IL PAGAMENTO DELLE SANZIONI,
NON ESIME
COMUNQUE DALL' OBBLIGO DI EFFETTUARE L'ACCATASTAMENTO.**

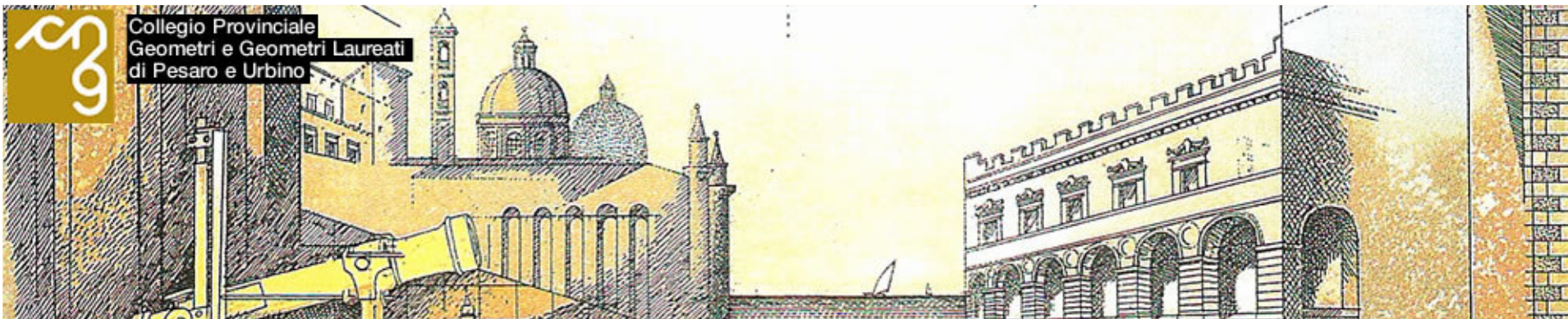
**IN CASO DI INERZIA L'AGENZIA PROCEDERÀ CON L'ATTIVITÀ DI
SURROGA CON ONERI A CARICO DELLA PARTE.**



PROCEDERE CON L'ACCATASTARE I FABBRICATI CENSITI COME RURALI E CHE NON RISULTANO ANCORA CENSITI AL CATASTO FABBRICATI, IL TUTTO NEL TERMINE MASSIMO DI 90 GIORNI DALLA RICHIESTA, PENA L'INTERVENTO IN SURROGA DI CUI **ALL'ART. 1, COMMA 277 DELLA LEGGE N° 244/2007**

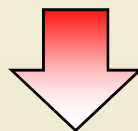
FATTO SALVO QUANTO PREVISTO DAL COMMA 336 DELL'ARTICOLO 1 DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2004, N. 311, GLI UFFICI PROVINCIALI DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO, QUALORA RILEVINO LA MANCATA PRESENTAZIONE DEGLI ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE DA PARTE DEI SOGGETTI OBBLIGATI, NE RICHIEDONO LA PRESENTAZIONE AI SOGGETTI TITOLARI.

NEL CASO IN CUI QUESTI ULTIMI NON OTTEMPERINO ENTRO IL TERMINE DI NOVANTA GIORNI DALLA DATA DI RICEVIMENTO DELLA SUDETTA RICHIESTA, GLI UFFICI DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO PROVVEDONO D'UFFICIO, ATTRAVERSO LA REDAZIONE DEI RELATIVI ATTI DI AGGIORNAMENTO, CON APPLICAZIONE, A CARICO DEI SOGGETTI INADEMPIENTI, DEGLI ONERI STABILITI IN ATTUAZIONE DEL COMMA 339 DELL'ARTICOLO 1 DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2004, N. 311.

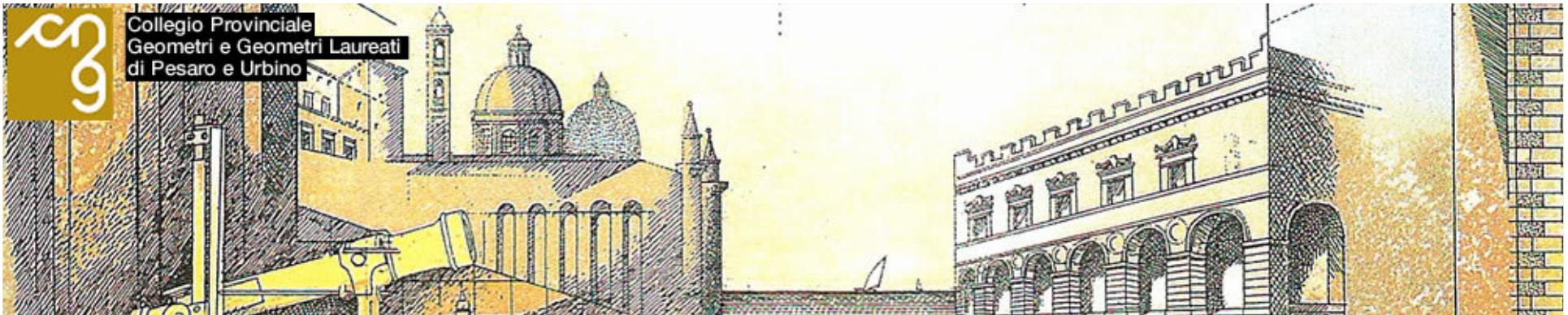


CASI PARTICOLARI

1. FABBRICATO EX RURALE CHE HA PERSO I REQUISITI DOPO IL 30/11/2012



- UNICO ACCATASTAMENTO SE CATEGORIA ORDINARIA (A B C)
- DOPPIO ACCATASTAMENTO SE CATEGORIA D/10

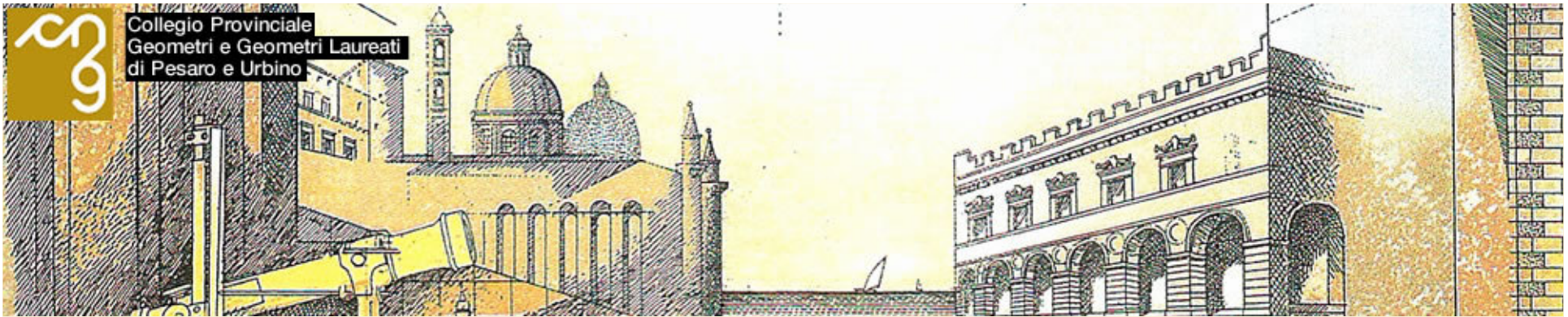


CATEGORIE ORDINARIE A B C

1. **DENUNCIA DI NUOVA COSTRUZIONE** tipologia art 13 comma 14
 - **SI DICHIARA LA RURALITA' CON ALLEGATO MODELLO APPROPRIATO**
 - **MODELLO 2 PERDITA REQUISITI DI RURALITA'**

CATEGORIE SPECIALI D/10

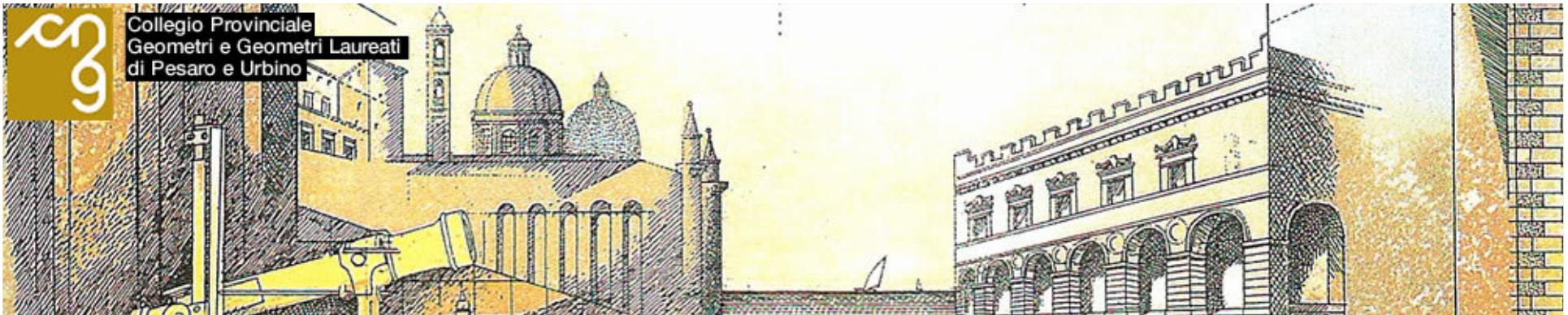
1. **DENUNCIA DI NUOVA COSTRUZIONE** tipologia art 13 comma 14
 - **SI DICHIARA LA RURALITA' CON ALLEGATO MODELLO APPROPRIATO**
2. **DENUNCIA DI VARIAZIONE** tipologia fabbricato ex rurale art 2 comma 36 o 37 di 262/06
 - **CAUSALE (CAMBIO D'USO DA D/10 A D/7 O ALTRO)**
 - **QUADRO D SI DICHIARA LA PERDITA REQUISITI DI RURALITA'**



**2. FABBRICATO EX RURALE CHE MANTIENE I
REQUISITI DI RURALITA' AVVISO DEL COMUNE
COMMA 336 DELL'ARTICOLO 1 DELLA LEGGE 30
DICEMBRE 2004, N. 311**



- **UNICO ACCATASTAMENTO SE CATEGORIA ORDINARIA (A B C)**
- **DOPPIO ACCATASTAMENTO SE CATEGORIA D/10**



CATEGORIE ORDINARIE A B C

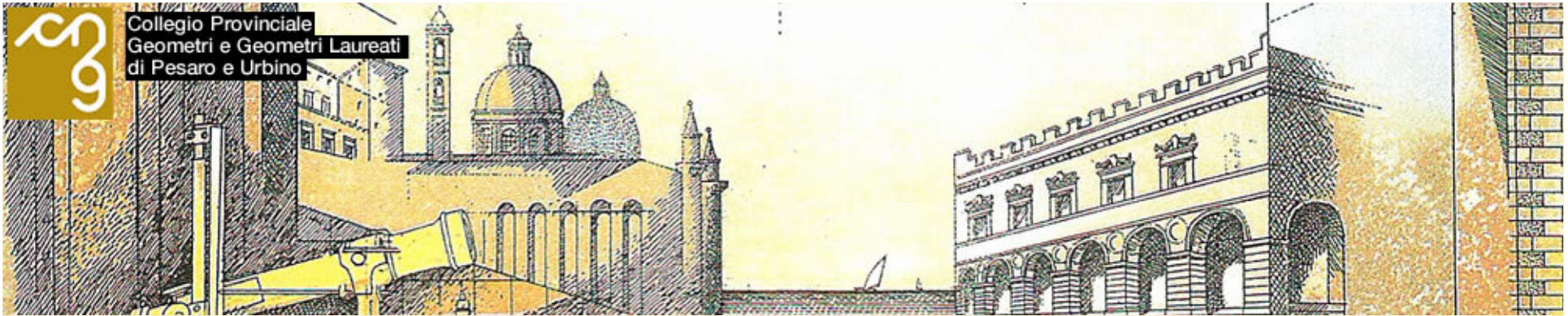
1. **DENUNCIA DI NUOVA COSTRUZIONE** tipologia dichiarazione resa ai sensi dell art. 1 comma 336 della L/n. 311/04
 - **PRESENTA MODELLO 1 RICHIESTA REQUISITI DI RURALITA'**

CATEGORIE SPECIALI D/10

1. **DENUNCIA DI NUOVA COSTRUZIONE** tipologia dichiarazione resa ai sensi dell art. 1 comma 336 della L/n. 311/04
2. **DENUNCIA DI VARIAZIONE** tipologia art 13 comma 14...
 - **CAUSALE (CAMBIO D'USO DA D/7 O ALTRO A D/10)**
 - **QUADRO D SI DICHIARA SI POSSEGONO I REQUISITI DI RURALITA'**
 - **SI ALLEGA MODELLO C**



Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Pesaro e Urbino



Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Pesaro e Urbino

Pesaro , 06 NOVEMBRE 2017

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Pesaro e Urbino - Sede: Via Almerico da Ventura, 2 - 61121 Pesaro (PU)
C.F. 80003030410 - Tel.+39.0721.31903 - Fax +39.0721.68545 - Email: info@geometripesaro.it - PEC: collegio.pesaro@geopec.it
dal Lunedì al Venerdì ore 09.00 - 12.30.